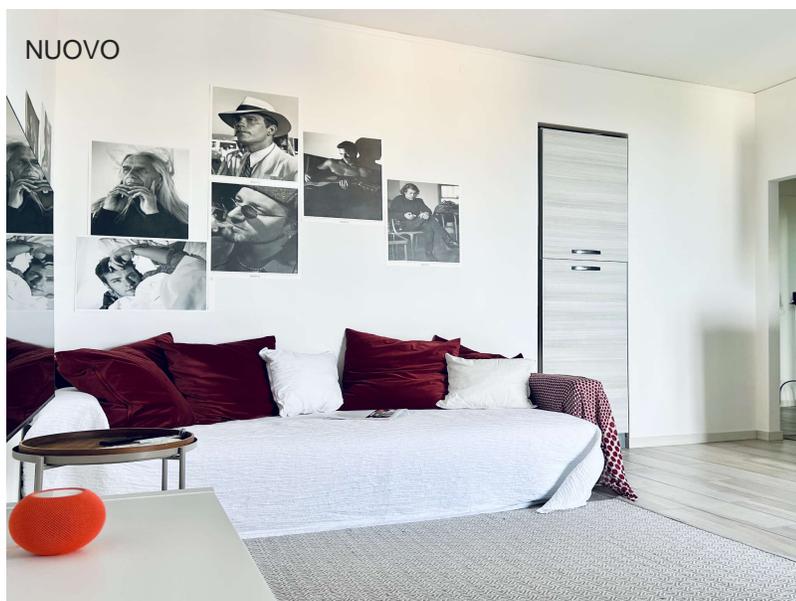


BRESCIA › DESENZANO DEL GARDA / RESIDENZIALE ATTICO/MANSARDA - Rif. 33941030-42 IN VENDITA



Camere	2
Bagni	1
Cucina	a vista
Piano	4
Mq. superficie	70 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	3
N. terrazzi	1
N. balconi	1
N. posti auto	3
Riscaldamento	centralizzato
Stato manutenzione	ristrutturato
Stato immobile	libero

## Vista Lago Iconica – Investimento Perfetto, Location da Overbooking!

Vista Lago Iconica – Investimento Perfetto, Location da Overbooking!

Se stai cercando una casa dove ogni giorno inizia con un'alba spettacolare sul lago e si conclude con la luce dorata della sera che accarezza l'acqua, tra barche a vela e motoscafi che solcano l'orizzonte, questa è la tua occasione. In posizione privilegiata lungo lago, proponiamo trilocale al piano alto con vista aperta e dominante: dalla Rocca di Manerba alla Penisola di Sirmione, dal Monte Baldo fino a Desenzano. Una visione ampia e libera che non verrà mai oscurata.

• L'appartamento si trova in uno stabile anni '70, solido e ben curato, ed è stato ristrutturato di recente con finiture moderne e sobrie. Il balcone lungo e vivibile è una vera estensione della zona giorno, ideale per pranzi, letture o semplicemente per godersi lo spettacolo continuo del lago.

• Posti auto all'interno del cortile, pratici anche per ospitare amici senza pensieri.

• La posizione è perfetta: a 7 minuti a piedi dal centro, affacciato sulla nuovissima passeggiata lungolago e a due passi dalla spiaggia attrezzata.

• Una location esclusiva, dove la bellezza del paesaggio incontra la comodità quotidiana. E soprattutto: la tua vista non avrà mai ostacoli.

Desenzano del Garda è un luogo incantevole, ricco di luoghi storici tutti da scoprire: la Villa romana, la più

importante testimonianza nell'Italia del nord delle ville tardo antiche; il Castello, che domina il paese con le sue mura merlate; il Duomo, che custodisce opere d'arte di grande valore; il Porto Vecchio e il porticciolo, abbelliti da un romantico faro. Ma Desenzano non è solo storia e cultura: è anche divertimento e relax. Potrai goderti una passeggiata sul lungomare, una gita in barca sul lago, una giornata di shopping nelle eleganti boutique, una cena in uno dei tanti ristoranti tipici o una serata nei locali alla moda.

E se vuoi esplorare i dintorni, avrai solo l'imbarazzo della scelta: potrai visitare le meravigliose bellezze di Sirmione, con il suo Castello Scaligero e le sue terme; Peschiera del Garda, con la sua fortezza e il suo porto; Padenghe, Moniga e Manerba, con i loro castelli medievali tra le verdi colline del lago.

Non lasciarti sfuggire speciali opportunità: contattaci subito e vieni a scoprire la tua nuova casa sul lago di Garda!

### **Contatta l'agente:**

**Email:** [info@htmlplanet.it](mailto:info@htmlplanet.it)