

BERGAMO › OSIO SOTTO / RESIDENZIALE VILLA BIFAMILIARE - Rif. 33381017-58

IN VENDITA



Camere	5
Bagni	2
Cucina	a vista
Livelli	2
Mq. superficie	233 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	8
N. balconi	1
N. posti auto	2
Box auto	assente
Riscaldamento	autonomo (metano)
Anno di costruzione	1974
Stato costruzione	ottimo
Stato manutenzione	ottimo
Stato immobile	libero al rogito

## VILLETTA BIFAMILIARE AD OSIO SOTTO

In zona residenziale di Osio Sotto, proponiamo villa bifamiliare composta da 2 appartamenti:

Al piano terra trilocale totalmente ristrutturato nel 2021 suddiviso in ampia zona giorno open space, spazioso bagno con vasca e doccia, comoda lavanderia, camera matrimoniale e cameretta.

Al piano primo troviamo quadrilocale anch'esso ristrutturato così composto: soggiorno con angolo cottura open space, 3 camere da letto, di cui 2 matrimoniali, ampio bagno e ripostiglio.

Completano la proprietà una cantina al piano terra ed il giardino di proprietà sui tre lati che permette di godere delle soleggiate giornate estive.

L'immobile è la soluzione ottimale per due famiglie.

Non vi sono spese condominiali.

### Contatta l'agente:

Email: [info@htmlplanet.it](mailto:info@htmlplanet.it)