

BERGAMO › MADONE / RESIDENZIALE VILLA A SCHIERA - Rif. 33381017-78

IN VENDITA



Camere	3
Bagni	2
Cucina	abitabile
Livelli	2
Mq. superficie	118 m²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	4
N. vani	7.5
N. balconi	1
Box auto	doppio
Riscaldamento	autonomo (altro)
Anno di costruzione	2002
Stato costruzione	ottimo
Stato manutenzione	ottimo
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	alta

VILLETTA A SCHIERA DI TESTA A MADONE

Questa incantevole villetta di testa in classe A1, situata in un tranquillo paesino della provincia di Bergamo, offre un perfetto equilibrio tra quiete e comodità. L'ampio giardino che si estende su due lati è ideale per pranzi estivi in compagnia.

La casa è composta da: una cucina abitabile e un soggiorno luminoso al piano terra, oltre a un comodo bagno ristrutturato due anni fa. Al piano superiore, tre camere confortevoli e un bagno aggiuntivo, anch'esso ristrutturato, offrono spazio sufficiente per tutta la famiglia.

Il box auto doppio garantisce un parcheggio sicuro e riparato ed un accesso diretto all'abitazione. Al piano interrato, un ulteriore spazio dove è stata ricavata una lavanderia.

La proprietà si completa di vari comfort come l'aria condizionata appena installata in soggiorno e nella zona notte,

assieme alle inferriate su tutte le finestre e una stufa a pellet che sostituisce la caldaia e che permette di riscaldare l'intera abitazione.

Il contesto residenziale del paese è ideale per chi cerca una vita tranquilla, ma la vicinanza ai servizi principali e la possibilità di raggiungerli comodamente a piedi rendono questa soluzione anche pratica e funzionale. E per i più piccoli, il parco giochi situato proprio di fronte alla casa è un vero e proprio paradiso!

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it