

BERGAMO › BRACCA / RESIDENZIALE VILLA SINGOLA - Rif. 30631125-95

IN VENDITA



Camere	4
Bagni	3
Cucina	abitabile
Livelli	2
Mq. superficie	348 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
Mq. terreno annesso	1700 m <sup>2</sup>
N. locali	9
N. terrazzi	1
N. balconi	1
N. posti auto	2
Box auto	doppio
Riscaldamento	autonomo (metano)
Anno di costruzione	1965
Stato costruzione	buono
Stato manutenzione	buono
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

## VILLA SINGOLA CON GIARDINO PRIVATO A BRACCA

Villa singola con giardino privato, su area di circa 1700 mq, così composta. Al piano terra troviamo un bilocale da ultimare con lavanderia, bagno e cantina, disimpegno e ampio box. Al piano primo, quadrilocale con disimpegno, tre camere, cucina separata, bagno e luminoso soggiorno con camino affacciato su ampia terrazza, piano secondo soffitta. I tre piani sono collegati da scala interna in muratura, presenza di amianto sul tetto.

### Contatta l'agente:

**Riccardo Isacchi**

**Telefono:** 3891984878

**Email:** [riccardo.isacchi@remaxexpo.it](mailto:riccardo.isacchi@remaxexpo.it)