

BERGAMO › FARA GERA D'ADDA / RESIDENZIALE VILLA SINGOLA - Rif. 30631175-36

IN VENDITA



Camere	5
Bagni	4
Cucina	abitabile
Livelli	3
Mq. superficie	400 m²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	5
N. vani	75.0
N. terrazzi	1
N. balconi	1
Box auto	triplo
Riscaldamento	autonomo
Stato costruzione	buono
Stato manutenzione	buono
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	media

VILLA SINGOLA A FARA GERA D'ADDA

Questa splendida villa singola in vendita a Fara Gera d'Adda è un'ottima opportunità per due famiglie

L'edificio, che si estende su una superficie totale di 400 metri quadri, è composto da 2 appartamenti indipendenti spaziosi e ben illuminati, ideali per ospitare 2 famiglie.

L'appartamento al piano terra di circa 120 mq dispone di un ampio ingresso, sala da pranzo, cucina, salotto, due camere da letto e un bagno. Una scala interna collega il piano interrato di 120 mq ideale per autorimessa e locale hobby o lavanderia.

All' appartamento al piano primo di circa 190 mq si accede da una imponente scala a vista che porta all' ampio e luminoso soggiorno, composto da zona camino, sala pranzo e salotto. Dalla sala pranzo si accede direttamente alla cucina abitabile.

Ad ultimare il piano troviamo un grande bagno con vasca ad angolo e due terrazzi vivibili.

Dal soggiorno si accede direttamente al piano secondo dove troviamo 3 camere da letto con bagno a servizio della zona notte. Lo stato di conservazione della villa è buono, grazie alla cura e alla manutenzione costante dei proprietari.

La proprietà include il giardino privato che si estendi su 4 lati della villa e un box auto doppio, ideale per ospitare più veicoli o essere utilizzato come spazio di stoccaggio.

Il riscaldamento è autonomo e alimentato a metano.

La villa si sviluppa su tre livelli, con ingressi indipendenti offrendo privacy a tutte le famiglie.

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it