Prezzo: **€ 259.000**

BERGAMO › FILAGO / RESIDENZIALEVILLA BIFAMILIARE - Rif. 30631172-438 IN VENDITA

Camere	3
Bagni	3
Cucina	abitabile
Livelli	3
Mq. superficie	147 m²
Mq. superficie [non visibile]	
Mq. giardino privato	200 m²
N. locali	4
N. vani	7.0
Box auto	doppio
Spese	45 €/mese
Riscaldamento	autonomo (metano)
Anno di costruzione	2002
Stato costruzione	buono
Stato manutenzione	buono
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	media

VILLA DI TESTA CON GIARDINO

OPEN HOUSE SABATO 11 OTTOBRE DALLE ORE 10.00 ALLE ORE 14.00
CONTATTACI E PRENOTA LA TUA VISITA

In zona residenziale tranquilla e riservata adiacente alle passeggiate del parco del Brembo, all’interno di un piccolo contesto di sole villette edificato nel 2002, proponiamo Villa bifamiliare libera su tre lati con giardino privato.
L’abitazione è composta al piano terra da ingresso pedonale indipendente, soggiorno con zona living e zonapranzo ben divise, cucina abitabile, disimpegno e bagno con doccia, giardino privato accessibile sia dal soggiorno che dalla cucina dove troviamo un pergolato in legno che garantisce privacy e una rilassante vista sul verde del parco;
Al piano primo accessibile tramite scala in granito bianco con corrimano in ferro battuto si sviluppa la zona notte

caratterizzata da travi a vista, composta da tre camere da letto di cui una matrimoniale con cabina armadio e bagno con vasca idromassaggio;
Al piano interrato troviamo una taverna con camino, locale lavanderia e autorimessa doppia in lunghezza direttamente collegata;

La casa negli anni è stata impreziosita da diverse migliorie, tra le più importanti troviamo caldaia a condensazione, stufa a pellet, condizionatori e impianto fotovoltaico da 6 kW con batterie di accumulo.

L’IMMOBILE SARÀ VISIONABILE SABATO 11 OTTOBRE CON APPUNTAMENTO

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it