

BERGAMO › CAPRIATE SAN GERVASIO / RESIDENZIALE VILLA BIFAMILIARE - Rif. 30631172-437

IN VENDITA



Camere	2
Bagni	1
Cucina	abitabile
Livelli	2
Mq. superficie	145 m ²
Mq. superficie [non visibile]	
Mq. giardino privato	350 m ²
N. locali	4
N. vani	6.5
N. terrazzi	1
N. posti auto	2
Box auto	assente
Riscaldamento	autonomo (metano)
Anno di costruzione	1900
Stato costruzione	mediocre
Stato manutenzione	buono
Stato immobile	libero
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

VILLA BIFAMILIARE CON GIARDINO

Nella cornice del Villaggio operaio di Crespi d'Adda, proponiamo porzione di Casa operaia bifamiliare divisa in orizzontale sviluppantesi al piano terra con giardino privato di 350 mq.

L'immobile caratterizzato dalla classica struttura architettonica presente nel villaggio è composto al piano terra da quattro locali su piano unico attualmente utilizzati come cucina, soggiorno e due camere da letto, bagno con vasca e doccia, oltre a due ripostigli esterni in corpo staccato di cui uno utilizzato come locale caldaia; al piano interrato accessibile tramite scala interna lineare troviamo una cantina a volta di circa 20 mq.

All'interno dell'area esterna privata è possibile ricavare dei posti auto interni.

L'immobile è stato oggetto di interventi relativi all'impianto elettrico e del gas oltre all'installazione degli split per l'aria condizionata, mentre le finiture interne sono quelle originali ma ben conservate.

Questa soluzione è ideale per chi ricerca un immobile in un contesto storico unico nel suo genere, immerso nel verde ma allo stesso tempo favorito dalla posizione strategica ed equidistante tra Bergamo e Milano con la comodità della vicinanza al casello autostradale, inoltre sarà oggetto di importanti interventi di riqualificazione che porteranno ulteriore valore aggiunto e attrattività sia dal punto di vista commerciale che turistico.

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it