

BERGAMO › TREVIGLIO / RESIDENZIALE VILLA BIFAMILIARE - Rif. 30631175-21

IN VENDITA



Camere	2
Bagni	1
Cucina	a vista
Piano	2
Livelli	2
Mq. superficie	180 m ²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	4
N. balconi	1
Box auto	singolo
Riscaldamento	autonomo (metano)
Stato costruzione	da ristrutturare
Stato manutenzione	da ristrutturare
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	media

VILLA A SCHIERA A TREVIGLIO D RISTRUTTURARE

In una delle zone più esclusive e ricercate di Treviglio, a ridosso del centro storico e immersa in un quartiere di prestigiose ville d'epoca, proponiamo in vendita una porzione di villa bifamiliare da ristrutturare, perfetta per chi desidera creare una residenza unica nel suo genere.

L'immobile si sviluppa su tre livelli:

Piano terra: ampio locale di circa 90 mq, attualmente adibito a laboratorio, con accesso diretto a un'area esterna di proprietà esclusiva e autorimessa di circa 18 mq.

Piano primo: collegato da scala interna, appartamento di circa 90 mq composto da zona giorno con balcone, cucina, camere e bagno.

Piano interrato: spaziosa cantina, ideale come locale accessorio, taverna, area hobby o deposito.

Grazie alla metratura generosa e alla disposizione degli spazi, la proprietà offre ottime potenzialità di

ristrutturazione, per realizzare una villa bifamiliare moderna.

Soluzione unica per chi cerca tranquillità, indipendenza e centralità, in una zona residenziale tra le più ricercate di Treviso.

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it