

BERGAMO › GRASSOBBIO / RESIDENZIALE VILLA A SCHIERA - Rif. 30631164-74

IN VENDITA



Camere	3
Bagni	2
Cucina	abitabile
Livelli	2
Mq. superficie	147 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
Mq. giardino privato	200 m <sup>2</sup>
N. locali	4
N. vani	7.5
N. balconi	2
Box auto	singolo
Riscaldamento	autonomo (metano)
Stato costruzione	buono
Stato manutenzione	buono
Stato immobile	libero
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

## VILLA A SCHIERA A GRASSOBBIO

Proponiamo in vendita una splendida villa a schiera di testa, situata nel tranquillo comune di Grassobbio.

La proprietà, per un totale di 147 metri quadrati, si presenta in ottime condizioni. L'immobile su due livelli più piano interrato, è così composto:

al piano terra troviamo un luminoso e ampio soggiorno, molto confortevole, adatto a piacevoli momenti in compagnia ed altri di massimo relax, dotato anche di aria condizionata e una zona cucina abitabile e molto comoda, ideale deliziosi momenti.

Un bagno di servizio completa il piano. Al primo piano si trovano invece le tre camere, due camere spaziose e ben illuminate con balcone, ed una terza stanza adatta anche come studio. Sempre nello stesso piano, anche un elegante bagno padronale.

Nel piano interrato, una bellissima tavernetta, ideale per serate in famiglia o tra amici, abbellita da un raffinato camino.

Il giardino privato di circa 200 mq, che bacia su tre lati la casa, curato e ben tenuto, offre uno spazio perfetto per rilassarsi e godere delle belle giornate all'aria aperta. La proprietà è inoltre dotata di un box singolo di circa 24 mq. Grazie alla sua posizione, vicina ai principali servizi e alle vie di comunicazione, questa soluzione a schiera rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca una soluzione spaziosa e ben curata in una zona tranquilla e ben collegata. DA VEDERE!

**Contatta l'agente:**

**Email:** [info@htmlplanet.it](mailto:info@htmlplanet.it)