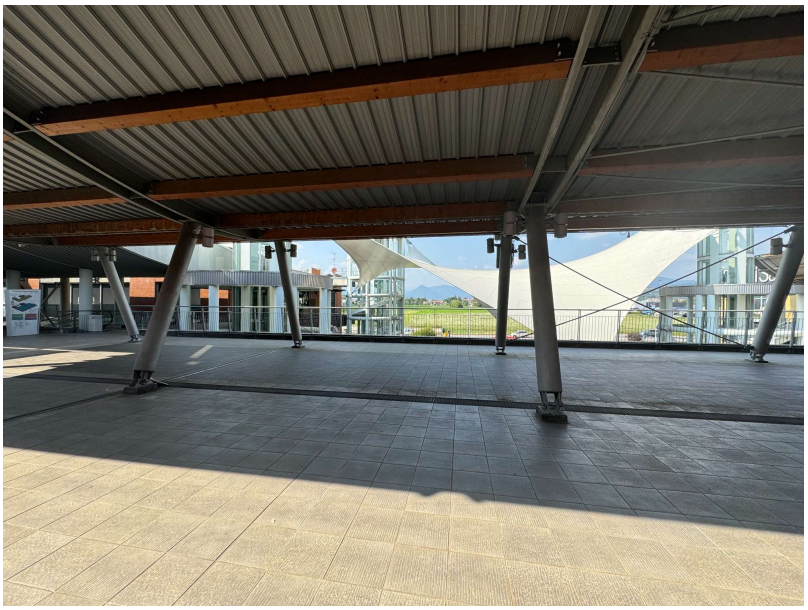
Prezzo: **€ 4.000**

BERGAMO › CURNO / COMMERCIALEUFFICIO - Rif. 41481002-27 IN AFFITTO



Piano	1
Mq. superficie	250 m²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	3
Durata contratto	6 + 6 anni
Spese	300 €/mese
Riscaldamento	autonomo (metano)
Stato manutenzione	ottimo
Stato immobile	libero al rogito

UFFICIO A CURNO

Affittasi Spazio Commerciale di 250 mq nel Parco Commerciale Le Vele di Curno

Se stai cercando un locale perfetto per la tua attività, in una posizione strategica e con tutte le comodità necessarie, abbiamo l'opportunità che fa per te!

Proponiamo in affitto uno spazio commerciale di 250 mq situato nel rinomato Parco Commerciale Le Vele di Curno, a soli € 4.000 al mese. La posizione strategica garantisce un elevato passaggio pedonale e veicolare, grazie alle numerose attività commerciali limitrofe.

Caratteristiche principali:

– Due Ingressi e Vetrine: Visibilità garantita con due ingressi e due ampie vetrine, perfette per attirare l'attenzione della clientela.

– Spazi Ben Organizzati:

– Area 1: Reception, sala riunioni, ufficio dirigenziale e zona d'accoglienza per clienti.
– Area 2: Magazzino accessibile direttamente dal parcheggio con qualsiasi mezzo.
– Parcheggio Ampio e Comodo: Parcheggio spazioso e situato allo stesso piano dell'ufficio, ideale per clienti e fornitori.

– Servizi Igienici: Dotato di due bagni per una maggiore comodità.

– Arredamento Completo: Possibilità di affittare l'immobile completamente arredato, per chi desidera una soluzione chiavi in mano.

– Disponibilità Immediata: L’immobile è pronto per essere occupato fin da subito.

– Selezione Inquilini: Cerchiamo solo inquilini affidabili, in grado di offrire garanzie adeguate.

Vantaggi dell’immobile:

– Posizione strategica e alto passaggio

– Spazio versatile e ben distribuito

– Ampio parcheggio al piano dell’ufficio

– Arredamento completo disponibile

– Pronta disponibilità per l’occupazione immediata

Non lasciarti sfuggire questa straordinaria opportunità! Contattaci oggi stesso per maggiori informazioni o per fissare una visita. Siamo alla ricerca di inquilini seri e affidabili: se sei uno di loro, questo spazio è perfetto per te!

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it