

BERGAMO › BERGAMO / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 30631075-141

IN VENDITA



Camere	2
Bagni	1
Cucina	angolo cottura
Piano	3
Livelli	3
Mq. superficie	75 m ²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	3
N. vani	3.0
N. balconi	1
Box auto	assente
Spese	60 €/mese
Riscaldamento	autonomo (metano)
Anno di costruzione	1956
Stato costruzione	discreto
Stato manutenzione	buono
Stato immobile	occupato dal
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

TRILOCALE ULTIMO PIANO

COMUNE DI BERGAMO

IN NUDA PROPRIETA' proponiamo in via Moscheni appartamento trilocale al 3 e ultimo piano senza ascensore. La nuda proprietà è l'acquisto del diritto di proprietà su un immobile senza il diritto di utilizzarlo immediatamente, utilizzo che resta in capo al vecchio proprietario sino al momento in cui lascia volontariamente l'immobile o muore. La suddivisione interna degli spazi è composta da ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista e balcone, bagno con doccia e due ampie camere da letto di cui una matrimoniale. Al piano sottotetto è presente un locale a ripostiglio di proprietà.

Il riscaldamento è autonomo, i serramenti sono in alluminio con vetro camera e chiusura esterna con tapparelle. Nel locale soggiorno è presente l'impianto di aria condizionata con pompa di calore. La pavimentazione interna nella zona giorno e bagno è in ceramica, mentre nella zona notte è in legno rovere a correre.

L'esposizione, libera su tre lati, contribuisce a una buona illuminazione naturale e una buona ventilazione.

Al piano terra sono presenti posti auto liberi ad uso condominiale.

La zona della Grumellina è ben servita dai mezzi pubblici e dispone di tutti i servizi necessari per una vita quotidiana comoda e piacevole.

Non esitate a contattarci per maggiori informazioni o per prenotare una visita a questo appartamento che offre una combinazione perfetta di comfort, convenienza e posizione strategica a Bergamo

Contatta l'agente:

Pierfranco Bettazzoli

Telefono: 3922411492

Email: pierfranco.bettazzoli@remaxexpo.it