

BERGAMO > COSTA SERINA / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 30631189-23

IN VENDITA



Camere	2
Bagni	1
Cucina	cucinino
Livelli	1
Mq. superficie	65 m ²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	3
N. vani	4.0
N. terrazzi	1
Box auto	singolo
Spese	70 €/mese
Riscaldamento	autonomo (metano)
Stato costruzione	buono
Stato manutenzione	buono
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

TRILOCALE CON BOX SINGOLO E CANTINA A COSTA SERINA

Proponiamo in esclusiva, nel comune di Costa Serina, in un'oasi di pace e tranquillità e in zona residenziale, un raffinato trilocale al piano terra con ampissimo terrazzo, box e cantina inclusi nel prezzo.

L'ingresso è indipendente e ci accoglie un meraviglioso spazio esterno, unico nel suo genere, che unisce il comfort di un terrazzo alla praticità di un giardino pavimentato. Questo ambiente permette di vivere al meglio la proprietà, nel relax e nella quiete che solo un paese come Costa Serina può offrire.

All'interno troviamo una zona giorno accogliente, dal carattere rustico tipico delle abitazioni di valle. I due ambienti sono separati: da una parte un cucinotto funzionale, dall'altra un soggiorno spazioso impreziosito da un delizioso camino e con accesso diretto al grande terrazzo, dal quale si gode di una splendida vista sul panorama circostante. La zona giorno è esposta a sud, garantendo un'ottima luminosità naturale per tutto il giorno.

Proseguendo nel corridoio accediamo alla zona notte, composta da due camere da letto, di cui una più grande matrimoniale, e da un bagno finestrato dotato di vasca.

Completano l'offerta un box singolo e una cantina, entrambi inclusi nel prezzo.

Il tetto è stato completamente rifatto nel 2025 e l'interno dell'appartamento è stato mantenuto con cura, consentendo a chi acquisterà la proprietà di abitarla fin da subito.

Segnaliamo inoltre la recente sostituzione dello scaldabagno e la disponibilità, su richiesta, di quasi tutto l'arredo.

Questa soluzione è ideale sia come seconda casa che come prima abitazione per chi desidera allontanarsi dal caos cittadino e vivere in un contesto tranquillo e naturale.

Costa Serina dista un'ora da Milano e meno di un'ora da Bergamo.

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it