

BERGAMO › VALBREMBO / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 30631042-540

IN VENDITA



Camere	2
Bagni	2
Cucina	abitabile
Piano	1
Livelli	1
Mq. superficie	100 m ²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	3
N. vani	5.5
N. terrazzi	2
Box auto	doppio
Riscaldamento	autonomo (metano)
Anno di costruzione	1986
Stato costruzione	ottimo
Stato manutenzione	ottimo
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	media

TRILOCALE CON BOX DOPPIO A VALBREMBO

Appartamento Ristrutturato in Vendita a Valbrembo – Zona Residenziale

Nel cuore della tranquilla e ricercata zona residenziale di Valbrembo, proponiamo in vendita un appartamento di 100 M² completamente ristrutturato, situato al primo piano di un edificio di quattro piani, costruito nel 1986.

L'immobile, libero al rogito, si presenta in perfetto stato, pronto per essere abitato.

Grazie alla sua ristrutturazione completa, ogni dettaglio è stato curato per offrire il massimo comfort e funzionalità.

– Superficie: 100 M²

– Ottima esposizione Est-Ovest, garantendo una luminosità naturale in tutti gli ambienti durante l'intero giorno.

- La zona Living open space, è un vero e proprio cuore pulsante della casa. La cucina a vista si affaccia su un pratico terrazzo vivibile, ideale per cene e per godersi momenti di relax all'aria aperta. Dal soggiorno, un secondo terrazzo panoramico si affaccia su un suggestivo parco, offrendo un'esperienza visiva unica e la possibilità di trascorrere serate tranquille immersi nella natura.
- Due camere da letto spaziose, perfette per garantire privacy e comfort, con pavimentazioni moderne e finiture di alta qualità.
- Due bagni, completamente ristrutturati, dotati di finiture moderne e impianti all'avanguardia, per offrire il massimo della praticità e del comfort.
- Infissi in alluminio con doppio vetro: Ottimo isolamento termico e acustico, che garantisce tranquillità e un comfort abitativo superiore.
- Riscaldamento autonomo a metano: L'impianto, con radiatori o pannelli radianti, offre un riscaldamento efficiente e ottimale in ogni stagione.

Box Auto: acquistabile con un incremento di € 27.000. per parcheggiare due veicoli in totale sicurezza.

L'atto notarile sarà stipulato almeno 4 mesi dopo il preliminare.

Contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una visita esclusiva presso la proprietà.

Contatta l'agente:

Domenico Rota

Telefono: 339-1489627

Email: domenico.rota@remaxexpo.it