Prezzo: **€ 133.000**

BERGAMO › CALCINATE / TERRENITERRENO EDIFICABILE - Rif. 41481009-10 IN VENDITA

Mq. superficie	730 m²
Mq. superficie [non visibile]	730 m²

TERRENO EDIFICABILE A CALCINATE

CALCINATE – LOTTO 25

Il lotto, situato nel cuore del paese di Calcinate ed inserito all’interno di lotti residenziali e nuove costruzioni, si estende su una superficie di 730,30 mq, un’ottima opportunità edificatoria con una SLP massima edificabile di 446,66 mq e un volume massimo edificabile di 1339,98 mc.

La zona è perfetta per chi desidera vivere in un’area residenziale tranquilla, ma ben collegata alle principali vie di comunicazione e grazie al completamento in corso della pista ciclabile adiacente al complesso, gli spostamenti saranno ancora più sicuri e piacevoli.

Inoltre, l’investimento in questo lotto, rappresenta una buona opportunità di crescita nel medio-lungo periodo, con una combinazione di fattori che includono una zona in espansione, possibilità edificatorie ampie, e un mercato residenziale potenzialmente in aumento.

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it