Prezzo: **€ 4.500**

BERGAMO › BERGAMO / COMMERCIALELOCALE COMMERCIALE - Rif. 32261040-51 IN AFFITTO

Livelli	3
Mq. superficie	260 m²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	1
N. vani	7.0
Box auto	assente
Durata contratto	6 + 6 anni
Spese	330 €/mese
Riscaldamento	autonomo (metano)
Stato costruzione	ottimo
Stato manutenzione	ristrutturato
Stato immobile	libero al rogito

Ristorante pronto da aprire

Ristorante pronto per l'apertura.
Cucina completa, arredamento completo.
Piano terra fronte strada: cucina a vista, bancone bar e sala con 24 posti a sedere, terrazzino esterno con 16 posti a sedere;
Piano primo: sala con 48 posti a sedere;
Piano interrato: bagno, bagno disabili, ripostiglio, spogliatoio uomini con doccia e bagno, spogliatoio donne con doccia e bagno, cambusa, locale esterno per bidoni.
A 150 mt dal parcheggio di Piazza della Liberta e 150 mt dal Parcheggio via Verdi.

Valori:
canone mensile 4.500+IVA;
avviamento e attrezzatura 35.000 €;
sedie e tavoli € 2000+IVA;
13.500 € deposito cauzionale.

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it