Prezzo: **€ 139.000**

BERGAMO › ENTRATICO / RESIDENZIALEAPPARTAMENTO - Rif. 30631140-87 IN VENDITA

Camere	3
Bagni	1
Cucina	a vista
Piano	2
Livelli	1
Mq. superficie	100 m²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	4
N. vani	55.0
N. terrazzi	1
N. balconi	1
Box auto	doppio
Spese	50 €/mese
Riscaldamento	autonomo (metano)
Stato costruzione	buono
Stato manutenzione	buono
Stato immobile	libero
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

Quadrilocale con terrazzo, box doppio e cantina

Ad Entratico, nella tranquilla e residenziale via Repubblica, a fondo chiuso, proponiamo in vendita un quadrilocale situato al secondo ed ultimo piano di una palazzina di sole 12 unità, ben abitate e curate.
L’appartamento, in ottime condizioni, è pronto per essere abitato da subito e si distingue per la generosità degli spazi e la straordinaria luminosità, garantita dalla tripla esposizione est-sud-ovest.

La zona giorno, spaziosa e accogliente, si apre su un ambiente unico dove la cucina abitabile, a vista, si integra perfettamente con l’area pranzo e il soggiorno, creando un’atmosfera calda e conviviale. A rendere l’ambiente ancora più accogliente è la presenza di un camino funzionante, perfetto per scaldare l’inverno con stile. Da qui si

accede al terrazzo vivibile, ideale per chi ama godersi momenti all’aria aperta, sia in relax che in compagnia. Attraverso un comodo disimpegno si accede alla zona notte, composta da due camere matrimoniali, di cui una con accesso al balcone, e da una cameretta, anch’essa collegata allo stesso spazio esterno. Il bagno, finestrato, è ampio e funzionale.

Grazie all’ottima esposizione, la casa è luminosa in ogni momento della giornata, ma anche ben ventilata durante i mesi estivi, risultando sempre confortevole. L’appartamento è stato oggetto di una riqualificazione nel 2013 e, per chi lo desidera, può essere venduto completo di quasi tutto l’arredo presente: una soluzione abitativa immediatamente pronta.

Completano la proprietà un ampio box doppio in larghezza, dotato di due basculanti indipendenti, e una cantina al piano semi-interrato, comoda per ogni esigenza di spazio.

Se stai cercando una casa spaziosa, luminosa e già pronta da vivere, in un contesto tranquillo e ben servito, questa è la soluzione ideale per te.

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it