

BERGAMO › MARTINENGO / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 30631038-328

IN VENDITA



Camere	3
Bagni	2
Cucina	abitabile
Piano	1
Livelli	1
Mq. superficie	108 m ²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	4
N. terrazzi	1
N. balconi	3
Box auto	doppio
Spese	30 €/mese
Riscaldamento	autonomo (metano)
Anno di costruzione	2024
Stato immobile	in costruzione
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	alta

QUADRILOCALE CON GIARDINO E BOX DOPPIO A MARTINENGO

A Martinengo in contesto residenziale, nel verde, a due passi da scuole e servizi si costruiscono appartamenti e villette a elevato risparmio energetico, tecnologici sicuri e all'avanguardia, dal massimo confort e rispetto per l'ambiente. Le finiture dal design moderno, di grande impatto architettonico e di alto pregio, studiate nei minimi dettagli adatti per ogni stile di vita. Il lotto in costruzione è costituito da 6 unità, appartamenti trilocali e quadrilocali. Appartamento così composto; area living con moderno ingresso/soggiorno-pranzo ampio e luminoso con cucina a vista con affaccio al balcone/terrazzino, disimpegno notte, 3 camere da letto con balconi, 2 matrimoniali e 1 singola e 2 comodi bagni con grande box doccia.

A completare l'immobile il box doppio di ampia metratura.

CARATTERISTICHE PRINCIPALI: serramenti in PVC con vetro isolato termicamente e acusticamente, tapparelle esterne in PVC modulabili, riscaldamento a pavimento con gestione autonoma in ogni locale, pompa di calore per la

produzione di acqua calda sanitaria, per impianto di riscaldamento, sanitari sospesi, impianto fotovoltaico dimensionato a norma di legge, impianto di videocitofono, predisposizione attacco per piano cottura a induzione, ventilazione meccanica per il riciclo d'aria, predisposizione impianto di allarme volumetrico e perimetrale con telecamere esterne e basculante box elettrica.

Presso la nostra agenzia potrete visionare il PROGETTO DETTAGLIATO e CAPITOLATO

Le immagini che trovate nell'annuncio sono render fotorealistiche, le indicazioni riportate devono essere considerate indicative e non hanno alcun contenuto contrattuale Assistenza al cliente durante l'intera realizzazione e sotto tutti gli aspetti (tecnici e finanziari)

Contatta l'agente:

Antonio Di Stasi

Telefono: 3470871923

Email: antonio.distasi@remaxexpo.it