

LECCO > PADERNO D'ADDA / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 39171009-49

IN VENDITA



Camere	2
Bagni	2
Cucina	abitabile
Piano	1
Livelli	2
Mq. superficie	175 m²
Mq. superficie [non visibile]	
Mq. terreno annesso	35 m²
N. locali	4
N. terrazzi	1
N. balconi	1
Box auto	singolo
Spese	90 €/mese
Riscaldamento	autonomo (metano)
Stato costruzione	ottimo
Stato manutenzione	ottimo
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

QUADRILOCALE CON BOX A PADERNO D'ADDA

Proponiamo in VENDITA, a PADERNO D'ADDA, ampio quadrilocale in piccolo condominio semindipendente all'interno di un contesto residenziale con grande parco.

L'immobile si trova in una posizione tranquilla e comoda con tutti i servizi: posta, comune, scuole, stazione ferroviaria (tratta Milano-Bergamo).....

Tramite torretta privata, che collega sia l'appartamento che la cantina/lavanderia e il box con serranda elettrica, accediamo all'appartamento al 1° piano che si sviluppa su due livelli.

Entriamo nel luminoso soggiorno con camino a pellet, cucina abitabile con dispensa entrambe con affaccio sul

balcone dotato di tende da sole motorizzate, disimpegno con ripostiglio, cameretta, camera matrimoniale e bagno con doccia finestrato.

Tramite elegante scala in legno arriviamo al 2° livello dove troviamo un altro soggiorno con affaccio sul terrazzino a pozzo, studio, bagno con vasca, locale sgombero.

Completano l'appartamento:

- Porte interne in legno realizzati nel 2022;
- Serramenti Oknoplast realizzati nel 2023;
- Grate antieffrazione sui serramenti con affaccio sul balcone;
- Aria condizionata;
- Persiane in alluminio;
- Caldaia del 2023;
- Videocitofono;
- Terreno ad uso esclusivo (ca 35 m²) nell'area condominiale adibita a orto;
- Possibilità acquisto 2° box € 17.000

Cosa aspetti??

FISSA IL TUO APPUNTAMENTO PER VISIONARLA

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it