

BRESCIA › DESENZANO DEL GARDA / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 33941030-40

IN VENDITA



Camere	3
Bagni	1
Cucina	abitabile
Piano	1
Livelli	1
Mq. superficie	134 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	4
N. balconi	2
N. posti auto	2
Box auto	singolo
Riscaldamento	centralizzato
Anno di costruzione	1976
Stato costruzione	discreto
Stato manutenzione	discreto
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

### Quadrilocale con accesso diretto al verde e a due passi dal Lago.

Quadrilocale luminoso con accesso diretto al verde e a due passi dal lago.

Ti piacerebbe vivere a pochi passi dal lago, circondato dal verde e con accesso diretto a un parco? Immagina di svegliarti in un appartamento pieno di luce, aprire il balcone e trovarti davanti un giardino curato, attraversabile direttamente da casa tua. Una comodità rara, perfetta se ami la natura, hai un amico a quattro zampe o semplicemente vuoi respirare aria buona appena fuori dalla porta.

Questo quadrilocale ti offre tutto questo e molto di più. Due balconi: uno con vista su ulivi che regalano un tocco mediterraneo, l'altro con accesso diretto al giardino condominiale. La zona giorno è ben strutturata: una piccola cucina funzionale, separata dalla sala da pranzo, per garantire ordine e praticità. Il soggiorno si apre su una vista

green, ideale per rilassarti o accogliere gli amici. Tre camere da letto, un bagno già presente e la possibilità di ricavarne un secondo completano gli interni, pensati per adattarsi a stili di vita diversi.

Che tu stia cercando un rifugio tranquillo, una base vicino al lago, o un'abitazione comoda da vivere tutto l'anno, questo appartamento potrebbe essere la risposta.

Per avere tutti i dettagli e prendere visione dell'appartamento e della location, contatta l'agenzia di Desenzano del Garda e prenota un appuntamento.

Il presente testo/immagine ha il solo scopo illustrativo, può contenere errori e/o omissioni e non costituisce elemento contrattuale.

Desenzano del Garda è un luogo incantevole, ricco di luoghi storici tutti da scoprire: la Villa romana, la più importante testimonianza nell'Italia del nord delle ville tardo antiche; il Castello, che domina il paese con le sue mura merlate; il Duomo, che custodisce opere d'arte di grande valore; il Porto Vecchio e il porticciolo, abbelliti da un romantico faro. Ma Desenzano non è solo storia e cultura: è anche divertimento e relax. Potrai goderti una passeggiata sul lungomare, una gita in barca sul lago, una giornata di shopping nelle eleganti boutique, una cena in uno dei tanti ristoranti tipici o una serata nei locali alla moda.

E se vuoi esplorare i dintorni, avrai solo l'imbarazzo della scelta: potrai visitare le meravigliose bellezze di Sirmione, con il suo Castello Scaligero e le sue terme; Peschiera del Garda, con la sua fortezza e il suo porto; Padenghe, Moniga e Manerba, con i loro castelli medievali tra le verdi colline del lago.

### **Contatta l'agente:**

**Email:** [info@htmlplanet.it](mailto:info@htmlplanet.it)