

BERGAMO › PRESEZZO / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 30631196-263

IN VENDITA



Camere	2
Bagni	2
Cucina	a vista
Piano	1
Livelli	1
Mq. superficie	130 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	3
Box auto	doppio
Riscaldamento	autonomo (metano)
Anno di costruzione	2025
Stato costruzione	nuovo
Stato manutenzione	nuovo
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	alta

## PRESEZZO APPARTAMENTI IN FASE FINALE DI REALIZZAZIONE

PROMO

PREZZO DA € 302.000 A € 293.000

ZERO ALLACCIAMENTI

ZERO ACCATAMENTI

IN FASE FINALE DI REALIZZAZIONE trilocale in villa. PALAZZINA C (C1)

Se siete alla ricerca di una nuova casa con la possibilità di poter personalizzare a piacimento ogni particolare e rendere unica la vostra nuova casa, non perdetevi tempo abbiamo solo poche disponibilità.

L'intervento prevede la costruzione di 3 edifici quadrifamiliari composti da trilocali e quadrilocali, tutti con ingresso indipendente, giardini privati, ed interrato con lavanderia cantina e box doppi.

Il trilocale di 79 mq, si trova al piano primo e si compone da un comodo soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, 2 bagni, terrazza di 43 mq, portico di 14 mq, giardino esclusivo di 25 mq, al piano interrato, lavanderia e box doppio.

L'immobile prevede:

- RISCALDAMENTO A PAVIMENTO
- VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA (VMC)
- POMPA DI CALORE
- PREDISPOSIZIONE ARIA CONDIZIONATA
- PANNELLI FOTOVOLTAICI (3 KW)
- SERRAMENTI IN PVC
- SANITARI SOSPESI
- PREDISPOSIZIONE IMP. ALLARME

**Contatta l'agente:**

**Email:** [info@htmlplanet.it](mailto:info@htmlplanet.it)