

BERGAMO › BREMBATE DI SOPRA / RESIDENZIALE VILLA A SCHIERA - Rif. 30631019-658

IN VENDITA



NUOVO

Camere	3
Bagni	2
Cucina	abitabile
Livelli	3
Mq. superficie	136 m ²
Mq. superficie [non visibile]	
Mq. terrazzi	65 m ²
N. locali	4
N. vani	4.0
N. terrazzi	2
N. balconi	1
N. posti auto	4
Box auto	assente
Riscaldamento	autonomo (metano)
Anno di costruzione	1960
Stato costruzione	ristrutturato
Stato manutenzione	buono
Stato immobile	libero
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

PORZIONE DI CASA DI 4 LOCALI DOPPI SERVIZI CON GIARDINETTO, DUE TERRAZZI E 4 POSTI AUTO

BREMBATE DI SOPRA

Posizionata in una zona residenziale e tranquilla, proponiamo luminosa e spaziosa porzione di casa terra-cielo con doppio ingresso indipendente edisponibile subito. La soluzione è disposta su 3 livelli e negli anni ha subito parziali interventi di ristrutturazione quali ad esempio tetto con coibentazione, facciata, serramenti e caldaia, e bagni.

L'appartamento è composto da 4 locali, tra cui 3 camere da letto e 2 bagni e piu' precisamente disposta in questo

modo:

al piano terra troviamo una cucina con veranda, uno studio, un bagno e una cantina; interessante l'affaccio su un terrazzo di circa 30 mq.

Attraverso la scala interna con paramano in legno, arriviamo al piano primo dove troviamo il soggiorno e una camera, dalle quali è possibile accedere al balcone e al secondo terrazzo panoramico suggestivo di circa 35 mq, ideali per godersi momenti di relax all'aperto.

Al piano secondo si trovano altre due camere con bagno con doccia e un sottotetto accessibile attraverso una botola, oltre ad altri due balconi panoramici.

La proprietà include anche un piccolo giardino/cortile privato in corpo staccato, perfetto per trascorrere piacevoli giornate all'aria aperta, con due ripostigli in corpo staccato, oltre a ben quattro posti auto scoperti, trasformabili in tutto o in parte in un ulteriore giardinetto creando una recinzione.

Riscaldamento autonomo, zanzariere e videocitofono.

Complessivamente, si tratta di una soluzione abitativa interessante e confortevole, ideale per chi necessita di ampi spazi e non vuole rinunciare all'indipendenza.

Info molto importante: nessuna spesa condominiale ad eccezione dell'elettricità del cancello elettrico.

Vieni a visitare la tua nuova casa!

SE DEVI VENDERE CONTATTAMI PER UNA VALUTAZIONE GRATUITA, METTENDO A DISPOSIZIONE LA MIA ESPERIENZA VENTENNALE NEL CAMPO IMMOBILIARE.

Contatta l'agente:

Riccardo Isacchi

Telefono: 3891984878

Email: riccardo.isacchi@remaxexpo.it