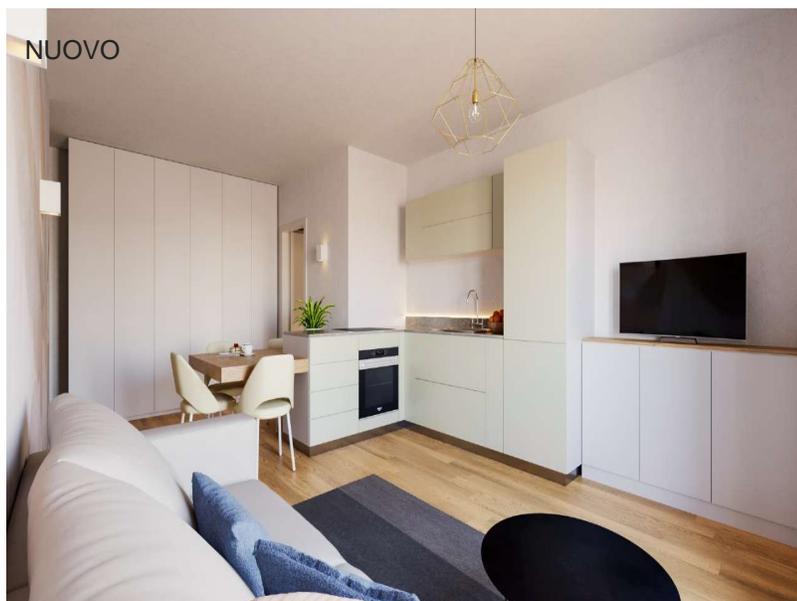


BERGAMO › BERGAMO / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 41481010-32

IN VENDITA



Camere	1
Bagni	1
Cucina	a vista
Piano	1
Livelli	1
Mq. superficie	63 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	2
N. balconi	1
Box auto	singolo
Spese	70 €/mese
Riscaldamento	centralizzato
Anno di costruzione	1970
Stato costruzione	ristrutturato
Stato manutenzione	ristrutturato
Stato immobile	libero
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	media

## NUOVO BILOCALE RISTRUTTURATO IN CENTRO A BERGAMO

NUOVO BILOCALE RISTRUTTURATO IN CENTRO A BERGAMO

A pochi passi dalla stazione e dal centro città

In posizione strategica, comodissima a tutti i servizi, proponiamo ampio bilocale completamente ristrutturato a nuovo, situato al primo piano di un condominio ben tenuto.

Ideale per chi cerca una soluzione abitativa moderna, efficiente e pronta da vivere, oppure un investimento immediatamente redditizio.

#### CARATTERISTICHE PRINCIPALI:

- ? Classe Energetica C ? ottimo risparmio sui consumi
- ? Cappotto interno per un isolamento ottimale in ogni stagione
- ? Predisposizione aria condizionata
- ? Serramenti in PVC di nuova generazione
- ? Impianti elettrico e idraulico completamente nuovi
- ? Tapparelle motorizzate per il massimo comfort
- ? Possibilità di acquistare box auto
- ? Possibilità di acquistare l'appartamento già arredato

Prezzo appartamento: €179.000

Box auto disponibile a parte: € 35.000

Solaio: € 5.000

Le immagini mostrate sono rendering fotorealistici e non costituiscono elemento contrattuale.

La vendita sarà soggetta a IVA.

—

Contattaci subito per fissare una visita o ricevere maggiori informazioni.

Occasioni come questa, nel cuore di Bergamo, non restano disponibili a lungo.

#### **Contatta l'agente:**

**Email:** [info@htmlplanet.it](mailto:info@htmlplanet.it)