

BERGAMO › BERGAMO / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 30631075-141

IN VENDITA



Camere	2
Bagni	1
Cucina	angolo cottura
Piano	3
Livelli	3
Mq. superficie	75 m ²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	3
N. vani	3.0
N. balconi	1
Box auto	assente
Spese	60 €/mese
Riscaldamento	autonomo (metano)
Anno di costruzione	1956
Stato costruzione	discreto
Stato manutenzione	buono
Stato immobile	occupato dal
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

NUDA PROPRIETA'

LEGGETE BENE L'ANNUNCIO

IN NUDA PROPRIETA' proponiamo in via Moscheni appartamento trilocale al 3 e ultimo piano senza ascensore. LA NUDA PROPRIETA' È UN INVESTIMENTO A LUNGO TERMINE E NON COME CASA IN CUI ABITARCI SUBITO.

La nuda proprieta' è l'acquisto del diritto di proprietà su un immobile senza il diritto di utilizzarlo immediatamente, utilizzo che resta in capo al vecchio proprietario, di anni 54, sino al momento in cui lascia volontariamente l'immobile o muore.

La suddivisione interna degli spazi è composta da ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista e balcone, bagno con doccia e due ampie camere da letto di cui una matrimoniale.

Al piano sottotetto è presente un locale a ripostiglio di proprietà.

Il riscaldamento è autonomo, i serramenti sono in alluminio con vetro camera e chiusura esterna con tapparelle.

Nel locale soggiorno è presente l'impianto di aria condizionata con pompa di calore.

La pavimentazione interna nella zona giorno e bagno è in ceramica, mentre nella zona notte è in legno rovere a correre.

L'esposizione, libera su tre lati, contribuisce a una buona illuminazione naturale e una buona ventilazione.

Al piano terra sono presenti posti auto liberi ad uso condominiale.

Contatta l'agente:

Pierfranco Bettazzoli

Telefono: 3922411492

Email: pierfranco.bettazzoli@remaxexpo.it