Prezzo: **€ 800**

BRESCIA › NUVOLERA / COMMERCIALENEGOZIO - Rif. 33941031-13 IN AFFITTO

Mq. superficie	90 m²
Mq. superficie [non visibile]	
Durata contratto	4 + 4 anni
Riscaldamento	autonomo
Stato costruzione	da ristrutturare
Stato immobile	libero

NEGOZIO A NUVOLERA

Affittasi negozio (ex negozio di fiori e bomboniere) posto al piano terra caratterizzato da un’ampia area open space, con grandi vetrate che si affacciano sulla strada dotate di tende automatiche, che garantiscono una buona visibilità e una facile accessibilità per i clienti.
Questo spazio commerciale può essere utilizzato come. deposito, negozio commerciale o studio.
Lo stato di conservazione attuale è da ristrutturare, ma ciò permette di personalizzare completamente lo spazio secondo i propri gusti e le proprie esigenze.
Il negozio è dotato di un bagno.
Il contesto in cui si trova è sulla strada, in una zona di forte passaggio veicolare e pedonale, il che lo rende ideale per un’attività commerciale. Inoltre, la sua posizione in Sorzana, un quartiere residenziale di Nuvolera, lo rende particolarmente interessante per chi vuole raggiungere una clientela locale e familiare.

In conclusione, questo negozio in affitto a Nuvolera rappresenta un’ottima opportunità per chi desidera aprire un’attività in un’area strategica e ben servita, avendo la possibilità di personalizzare completamente lo spazio a proprio piacimento.

Contattaci per avere informazioni o per fissare una visita.

SI COLLABORA CON TUTTE LE AGENZIE!!!

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it