

BERGAMO › AMBIVERE / COMMERCIALENEGOZIO - Rif. 30631038-378

IN VENDITA



Livelli	1
Mq. superficie	65 m ²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	2
Box auto	assente
Spese	20 €/mese
Riscaldamento	autonomo
Stato manutenzione	discreto
Stato immobile	libero

NEGOZIO A AMBIVERE

In pieno centro ad Ambivere, in una piazza ad alta frequentazione grazie alla presenza del mercato settimanale, proponiamo in affitto un locale commerciale di circa 60 mq, ideale per attività al dettaglio, studi professionali o servizi alla persona.

L'immobile si trova a pochi passi dal municipio, scuole, asilo e negozi di prima necessità, in una zona ben servita da numerosi parcheggi liberi (non a pagamento) che garantiscono grande comodità per la clientela.

Il locale è stato precedentemente adibito a Estetista, Panificio e Uffici, è subito disponibile e si presenta a molteplici utilizzi grazie alla sua disposizione interna funzionale e alla buona visibilità.

A completare la soluzione una cantina/ magazzino di circa 40 mq, perfetta come deposito o archivio. Ottima opportunità per chi desidera avviare o trasferire un'attività in un contesto vivace e ben servito.

Classe energetica in fase di rilascio.

Contatta l'agente:

Antonio Di Stasi

Telefono: 3470871923

Email: antonio.distasi@remaxexpo.it