

COMO > MARIANO COMENSE / RESIDENZIALE VILLA BIFAMILIARE - Rif. 30631038-388

IN VENDITA



Camere	6
Bagni	4
Cucina	abitabile
Piano	1
Livelli	2
Mq. superficie	300 m²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	10
N. terrazzi	1
N. balconi	1
Riscaldamento	autonomo
Stato costruzione	da ristrutturare
Stato manutenzione	da ristrutturare
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

MARIANO COMENSE, STABILE DA RISTRUTTURARE

OPPORTUNITA' UNICA- A Mariano Comense intero stabile da ristrutturare con grande potenziale abitativo, con una cubatura di 1500mc attualmente composto da magazzino al piano terra e abitazione al piano superiore, entrambi non utilizzati e pronti per la ristrutturazione. L'immobile si presta a diverse soluzioni di sviluppo, trasformazione in bifamiliare, ideale per 2 nuclei familiari oppure la realizzazione di 5/6 unita abitative, perfette come investimento immobiliare con redditività.

Ottima base per un progetto di rigenerazione urbana in un contesto residenziale, struttura solida, posizione interessante, possibilità di usufruire di incentivi per la ristrutturazione.

Un'occasione perfetta per imprese, investitori o privati in cerca di una soluzione personalizzabile e con grande potenziale.

La proprietà valuta una parziale permuta.

Contatta l'agente:

Antonio Di Stasi

Telefono: 3470871923

Email: antonio.distasi@remaxexpo.it