

COMO › MARIANO COMENSE / RESIDENZIALELOFT - Rif. 30631038-373

IN VENDITA



Camere	3
Bagni	2
Cucina	abitabile
Mq. superficie	1000 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	4
N. balconi	1
Box auto	singolo
Riscaldamento	autonomo (metano)
Anno di costruzione	1980
Stato costruzione	da ristrutturare
Stato manutenzione	da ristrutturare
Stato immobile	libero al rogito

## LOFT DI NUOVA REALIZZAZIONE – AMPI SPAZI PERSONALIZZABILI IN CONTESTO RESIDENZIALE

### LOFT DI NUOVA REALIZZAZIONE – AMPI SPAZI PERSONALIZZABILI IN CONTESTO RESIDENZIALE

Proponiamo in vendita un capannone/magazzino situato in zona residenziale tranquilla, a pochi passi dal centro del paese e comodo a tutti i principali servizi, per un progetto di riconversione per esclusivi Loft da personalizzare, ideale per imprese costruttrici.

Gli spazi interni, particolarmente ampi e luminosi, offrono grandi altezze che permettono la realizzazione di soppalchi abitabili, ideali per ricavare ambienti aggiuntivi come camere, studi o zone relax. Ogni unità sarà dotata di box auto privato, incluso nel prezzo.

La posizione è strategica: a pochi minuti dalle principali arterie autostradali e ottimamente collegata a Milano grazie alla vicina stazione ferroviaria, raggiungibile anche a piedi.

Soluzione ideale per chi cerca un'abitazione moderna, dal design unico, in un contesto comodo, riservato e ben servito.

Possibilità di personalizzazione totale. Ottimo anche come investimento.

Contattaci per maggiori informazioni.

### Contatta l'agente:

**Antonio Di Stasi**

**Telefono:** 3470871923

**Email:** [antonio.distasi@remaxexpo.it](mailto:antonio.distasi@remaxexpo.it)