

BERGAMO > FORNOVO SAN GIOVANNI / COMMERCIALELABORATORIO - Rif. 30631175-23

IN AFFITTO



Piano	1
Mq. superficie	500 m²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	4
Mq. uffici	300 m²
N. posti auto	2
Durata contratto	6 + 6 anni
Stato costruzione	buono
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	media

Locazione spazio artigianale a Forno San Giovanni

Proponiamo porzione di immobile di 500 mq al primo piano, ideale per imprese artigianali, PMI, startup e professionisti che cercano uno spazio funzionale in posizione strategica.

L'immobile si presta perfettamente per:

Aziende artigiane o produttive leggere: con spazi adattabili per laboratorio e uffici.

PMI e showroom: ambiente ideale per esposizione prodotti, gestione commerciale e magazzino leggero.

Startup e imprese innovative: possibilità di creare open space, coworking e sale riunioni.

Studi professionali e servizi: perfetto per architetti, consulenti, agenzie tecniche o formative.

Associazioni o enti: ottimo per attività formative, sale meeting o sede operativa.

Caratteristiche principali:

Superficie: 500 mq

Piano: Primo piano

Ambiente luminoso e facilmente suddivisibile

Accesso comodo da cortile interno con area parcheggio

Contesto riservato ma ben servito

Posizione strategica:

500 m da SS11 e SP Rivoltana

2 km dall'ingresso BREBEMI (A35)

Zona servita e facilmente raggiungibile per clienti, fornitori e collaboratori

Perché è un'ottima opportunità

Perfetto per chi cerca una sede professionale, pronta ad accogliere la crescita dell'azienda, in una posizione comoda tra Milano, Bergamo e Crema.

Servizi igienici e spogliatoi

La soluzione è dotata di:

Impianto di riscaldamento e illuminazione funzionanti

Cablaggio di rete e connessione Internet già presenti

Ampie finestre che garantiscono un'ottima luminosità naturale

Posti auto privati disponibili nei piazzali antistanti l'edificio

Per ulteriori informazioni o per prenotare una visita, non esitare a contattarci

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it