

BERGAMO > FILAGO / RESIDENZIALE VILLA BIFAMILIARE - Rif. 30631173-124

IN VENDITA



Camere	5
Bagni	2
Cucina	abitabile
Livelli	2
Mq. superficie	258 m²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	5
N. vani	11.5
N. terrazzi	1
N. balconi	2
Box auto	triplo
Riscaldamento	autonomo (metano)
Stato costruzione	ristrutturato
Stato manutenzione	ristrutturato
Stato immobile	libero al rogito

INTERA VILLA BIFAMILIARE

Questa splendida villa si presenta sul mercato immobiliare come un'opportunità unica per coloro che desiderano una residenza prestigiosa e di grande fascino.

L'edificio, in perfette condizioni a seguito della ristrutturazione fatta nel 2015, rappresenta una soluzione ideale per chi cerca un'abitazione di lusso in una zona tranquilla e ben servita, ideale per due famiglie. L'abitazione si sviluppa su due piani, con due unità abitative tra cui un trilocale ed un quadrilocale, aventi ciascuno i loro ingressi indipendenti ed un collegamento interno tramite una comoda scala in muratura.

Al piano terra troviamo un salone con camino di generose metrature, cucina abitabile, disimpegno, due camere ed il bagno. Al piano primo la zona giorno open space con balcone, disimpegno, tre camere di cui una con cabina armadio e balcone, ed il bagno.

Completano la soluzione il sottotetto ed un ampissimo box fuori terra di mq 56!

Un'ampia area esterna, con giardino e patio, permette di godere appieno della bellezza della natura circostante ed organizzare piacevoli momenti di relax all'aperto. In sintesi, questa villa rappresenta un'opportunità imperdibile per chi cerca una residenza di prestigio e di grande fascino, dotata di tutti i comfort e inserita in un contesto esclusivo e

suggestivo. Inoltre, la cura dei dettagli e l'attenzione per i particolari rendono questa villa unica nel suo genere. L'edificio si trova in una zona residenziale tranquilla e silenziosa, immersa nel verde, ma allo stesso tempo comoda per raggiungere i principali servizi e le vie di comunicazione.

Non esitate a contattarci per maggiori informazioni e per organizzare una visita.

IN ATTESA DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it