

Prezzo: **€104.000** 

BERGAMO > BONATE SOTTO / RESIDENZIALEAPPARTAMENTO - Rif. 30631157-5

IN VENDITA



|  | Camere                        | 2                           |
|--|-------------------------------|-----------------------------|
|  | Bagni                         | 1                           |
|  | Cucina                        | a vista                     |
|  | Piano                         | 2                           |
|  | Livelli                       | 1                           |
|  | Mq. superficie                | 71 m²                       |
|  | Mq. superficie [non visibile] |                             |
|  | N. locali                     | 3                           |
|  | N. balconi                    | 1                           |
|  | N. posti auto                 | 1                           |
|  | Box auto                      | singolo                     |
|  | Spese                         | 60 €/mese                   |
|  | Riscaldamento                 | autonomo (metano)           |
|  | Stato costruzione             | buono                       |
|  | Stato manutenzione            | buono                       |
|  | Stato immobile                | libero                      |
|  | Classe energetica rarricerca) | nge (per filtro di<br>bassa |
|  |                               |                             |

## **GRAZIOSO TRILOCALE CON BOX**

Proponiamo in esclusiva, a Bonate Sotto, in zona tranquilla, residenziale e vicina a tutti i servizi un grazioso trilocale, in un contesto recente con entrata semi indipendente!!

Dalla scala esterna accediamo direttamente alla proprietà, dove siamo subito accolti dalla spaziosa balconata privata di importanti metrature, che circonda i due lati della casa.

Dall'ingresso accediamo alla zona giorno, che è caratterizzata da una graziosa cucina ed una confortevole e accogliente zona living open space, proseguendo tramite un piccolo corridoio passiamo alla zona notte che è caratterizzata da un bagno dotato di vasca, da una cameretta di generose dimensioni ed infine da una grande e luminosa camera matrimoniale!!

Sono presenti le predisposizioni dell'allarme e dell'aria condizionata con possibilità di posizionarla sia in cucina e

sala, che nella camera matrimoniale.

Completano la soluzione un ampio box singolo caratterizzato da uno spazio adibito a cantina, inoltre è presente un ampio parcheggio libero nei pressi dell'abitazione!!

L'appartamento viene venduto compreso di arredamento, esclusi alcuni elettrodomestici.

## Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it