

BERGAMO > CHIGNOLO D'ISOLA / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 30631011-261

IN VENDITA



Camere	2
Bagni	1
Cucina	a vista
Piano	1
Livelli	1
Mq. superficie	82 m²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	3
N. vani	4.0
N. balconi	2
Box auto	doppio
Riscaldamento	autonomo (metano)
Stato manutenzione	buono
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	media

CHIGNOLO D'ISOLA, TRILOCALE CON INGRESSO INDIPENDENTE

Nuovo sul mercato trilocale posto al piano primo con ingresso indipendente. L'appartamento in vendita si trova in una zona residenziale tranquilla e ben servita di Chignolo d'Isola, a pochi passi dai principali servizi e dalle aree verdi.

Si tratta di una soluzione ideale per una famiglia alla ricerca di spazio e comfort, in quanto si estende su una superficie totale di 82 M² suddivisi in 3 locali, tra cui due camere da letto e un bagno. L'immobile è dotato di un impianto a radiatori/pannelli radianti alimentato a metano, che garantisce un'efficace distribuzione del calore in ogni ambiente.

Grazie a uno stato di conservazione buono, non richiede particolari interventi di ristrutturazione e si presenta in ottime condizioni. Gli infissi e le finestre in legno contribuiscono a mantenere l'abitazione ben isolata termicamente e acusticamente, garantendo un ambiente confortevole e silenzioso.

L'appartamento è venduto non arredato, offrendo così la possibilità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. L'esposizione est sud ovest permette di godere di una buona luminosità naturale durante tutto il giorno,

rendendo l'ambiente ancora più accogliente e piacevole da vivere.

La cucina è a vista e si apre su un ampio soggiorno, creando un ambiente conviviale e funzionale. Un balcone, che si affaccia sul verde circostante, offre uno spazio esterno dove poter godere dei momenti di relax e della vista panoramica.

Inoltre, l'appartamento è dotato di un giardino privato, ideale per chi ama trascorrere del tempo all'aperto o per chi ha animali domestici. Il box auto doppio, incluso nella vendita, permette di parcheggiare comodamente due vetture e di avere un ulteriore spazio di stoccaggio.

Il riscaldamento è autonomo e alimentato a metano, garantendo un buon risparmio energetico e una gestione autonoma dei consumi. In sintesi, si tratta di un appartamento spazioso, luminoso e ben tenuto, con tutti i comfort necessari per vivere in una zona tranquilla e ben servita di Chignolo d'Isola.

Contatta l'agente:

Mariateresa Locatelli

Telefono: 3273799228

Email: mariateresa.locatelli@remaxexpo.it