

MANTOVA > CASTEL GOFFREDO / RESIDENZIALE VILLA BIFAMILIARE - Rif. 33941030-2

IN VENDITA



|                                                 |                  |
|-------------------------------------------------|------------------|
| Camere                                          | 3                |
| Bagni                                           | 2                |
| Cucina                                          | a vista          |
| Mq. superficie                                  | 190 m²           |
| Mq. superficie [non visibile]                   |                  |
| N. locali                                       | 4                |
| N. posti auto                                   | 1                |
| Box auto                                        | singolo          |
| Riscaldamento                                   | autonomo         |
| Anno di costruzione                             | 2021             |
| Stato costruzione                               | nuovo            |
| Stato manutenzione                              | ottimo           |
| Stato immobile                                  | libero al rogito |
| Classe energetica range (per filtro di ricerca) | alta             |

## Castel Goffredo, Ville Bifamiliari su un unico piano.

Castel Goffredo, Ville Bifamiliari su un unico piano.

In zona tranquilla e residenziale proponiamo due ville di nuova costruzione simmetricamente uguali ideate su unico piano. Le due unità garantiscono privacy, luminosità, discrezione e completa indipendenza per ogni proprietà.

L'abitazione è di nuova costruzione, con finiture di alta qualità e libera su 3 lati. È comoda ai servizi ed a due passi dal Palazzetto dello Sport.

La ripartizione interna soddisfa i più moderni standard abitativi, molta attenzione è stata posta per creare uno spazio outdoor dove pranzare, rilassarsi, ricevere gli amici o far giocare i propri figli.

Ogni unità, pari a 190 mq, è caratterizzata da un'ampia zona giorno con la cucina a vista ed un luminoso living che si affaccia sul porticato che fa da anticamera alla piscina e al giardino. Sempre al piano terra troviamo un'ampia camera matrimoniale e due camere singole, incorniciate dal giardino.

Adiacenti alle camere, due bagni e la lavanderia che potrebbe essere utilizzata anche come cantina.  
In aggiunta al garage di 20mq è presente un ulteriore posto auto al coperto.

Possibilità di personalizzare le finiture .

Compresa piscina.

Il presente testo ha il solo scopo illustrativo, può contenere errori e/o omissioni e non costituisce elemento contrattuale.

### **Contatta l'agente:**

**Email:** [info@htmlplanet.it](mailto:info@htmlplanet.it)