Prezzo: **€ 250.000**

BERGAMO › CASTEL ROZZONE / RESIDENZIALECASCINA/CASALE - Rif. 30631172-415 IN VENDITA

Camere	4
Bagni	2
Cucina	abitabile
Piano	2
Mq. superficie	911 m²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	6
N. terrazzi	1
N. balconi	1
N. posti auto	1
Box auto	triplo
Riscaldamento	assente
Anno di costruzione	1700
Stato costruzione	da ristrutturare
Stato manutenzione	da ristrutturare
Stato immobile	libero al rogito

CASCINA/CASALE A CASTEL ROZZONE

In prossimità del centro paese proponiamo in vendita porzione di Cascinale del 700? interamente da ristrutturare e personalizzare, dotato di doppio accesso indipendente.
Possibilità di demolizione e ricostruzione per un totale di 3.056 mc implementabili di ulteriori 920 mc, attualmente suddiviso in due unità abitative, autorimesse e locali deposito oltre a cortile interno di circa 300 mq.

La volumetria di questo immobile si presta a varie configurazioni ed è già stata elaborata una possibile idea di progetto per il recupero dell’intero stabile.

Castel rozzone è un comune di 2792 abitanti, le origini del paese risalgono all’epoca romana, quando si verificarono i primi insediamenti stabili nei pressi della strada dei malgari, che si dirigeva dalla città di Bergamo in direzione sud, toccando i centri di Treviglio, Crema e Piacenza; Dista 5 km dalla città di Treviglio, 20 km da Bergamo e 9 km dal più vicino casello autostradale.

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it