

Prezzo: **€149.000**

BERGAMO > LENNA / RESIDENZIALEAPPARTAMENTO - Rif. 39171011-323

IN VENDITA



Camere	2
Bagni	1
Cucina	abitabile
Livelli	1
Mq. superficie	140 m²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	3
N. vani	5.5
Box auto	assente
Riscaldamento	autonomo (metano)
Stato costruzione	ristrutturato
Stato manutenzione	ristrutturato
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca) media	

CASA SEMINDIPENDENTE A LENNA

Questa elegante casa semindipendente " IN NUDAPROPRIETA' "si trova a Lenna e si sviluppa su un unico piano terra di 140 metri quadrati con un meraviglioso Giardino di circa 150 mq di proprietà.

L'immobile è composto da ingresso indipendente , un grande disimpegno , un ampio soggiorno, una cucina abitabile completamente arredata con camino , due camere da letto spaziose e un bagno moderno e raffinato e un comodo ripostiglio.

L'abitazione è dotata di un sistema di riscaldamento autonomo alimentato a metano, che garantisce un'ottima efficienza energetica e un elevato comfort abitativo.

Gli infissi e le finestre in legno laccato con doppio vetro assicurano un'ottima isolamento termico e acustico. La casa è stata recentemente ristrutturata con cura e attenzione per i dettagli, mantenendo però il fascino e l'autenticità delle abitazioni tradizionali della zona.

L'arredamento, di stile moderno e funzionale, rendendo questa casa pronta per essere abitata sin dal primo momento.

Parcheggi subito fuori casa!!

All'esterno, si può godere di un ampio giardino privato, perfetto per momenti di relax all'aria aperta e per ospitare

amici e familiari.

Grazie alla sua posizione semindipendente, questa casa offre privacy e tranquillità, pur essendo situata in unazona residenziale ben servita e comoda per raggiungere i principali servizi e le attività commerciali.

Inoltre, l'impianto di riscaldamento a radiatori/pannelli radianti alimentato a metano garantisce un'ottima efficienzae bassi costi di gestione.

Una soluzione ideale per chi cerca una futura casa indipendente, ben curata e ristrutturata, in una zona tranquilla e comoda.

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it