

BERGAMO › POGNANO / RESIDENZIALE CASA INDIPENDENTE - Rif. 30631172-428

IN VENDITA



Camere	3
Bagni	1
Cucina	abitabile
Livelli	2
Mq. superficie	195 m ²
Mq. superficie [non visibile]	
Mq. giardino privato	90 m ²
N. locali	4
N. vani	7.0
Riscaldamento	assente
Stato manutenzione	da ristrutturare
Stato immobile	libero
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

CASA INDIPENDENTE A POGNANO

In zona centrale comoda per il raggiungimento dei principali servizi offerti dal paese, proponiamo Casa indipendente da ristrutturare su due livelli oltre ad ampio portico e giardino privato.

Attualmente l'immobile è composto da un appartamento al piano terra di circa 160 mq che comprendono un portico, soggiorno, cucina, bagno e due camere;

Al piano primo sempre per un totale di circa 160 mq troviamo una camera e un locale open space completamente a rustico;

Adiacente all'abitazione troviamo un ulteriore portico di circa 140 mq con altezza interna di 7 metri, dove è possibile ricavare dei posti auto piuttosto che un'area esterna coperta da sfruttare durante la bella stagione;

L'area esterna sarà oggetto di frazionamento e permetterà a questo immobile di avere un accesso carrabile e pedonale indipendente oltre che a un'area privata verde di circa 90 mq;

È necessaria una ristrutturazione completa, il tetto è stato oggetto di manutenzione nel 2016, sono ammessi interventi di Restauro e Ristrutturazione edilizia.

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it