Prezzo: **€ 73.500**

BRESCIA › CARPENEDOLO / RESIDENZIALEAPPARTAMENTO - Rif. 33941029-20 IN VENDITA

Camere	1
Bagni	2
Cucina	a vista
Livelli	1
Mq. superficie	60 m²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	2
N. terrazzi	1
N. balconi	1
Box auto	singolo
Riscaldamento	autonomo
Stato costruzione	discreto
Stato manutenzione	discreto
Stato immobile	occupato
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

CARPENEDOLO, BILOCALE CON BOX

Si tratta di un appartamento in vendita a Carpenedolo, situato al piano terra di una palazzina composta da tre piani totali.
Attualmente l’immobile è dato in locazione con contratto in scadenza tra un anno reddito mensile 300 euro garantiti pari ad un rendimento lordo del 6% annuo
Le spese condominiali ammontano a soli 45 euro mensili, rendendo l’abitazione molto conveniente da gestire.
La metratura totale è di circa 60 metri quadrati, suddivisi in due locali: un soggiorno con angolo cottura e una camera da letto.
Vi è inoltre un bagno completo di tutti i servizi, piu’ BOX auto di proprieta’
L’appartamento è arredato.
Grazie alla sua posizione al piano terra, l’immobile risulta molto comodo e facilmente accessibile, soprattutto perchi ha difficoltà di deambulazione o per famiglie con bambini piccoli.
L’arredamento è moderno e di ottima qualità, rendendo l’ambiente accogliente e funzionale.

Ideale sia come prima casa che come investimento sicuro.

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it