Prezzo: **€ 825.000**

BERGAMO › CHIUDUNO / COMMERCIALECAPANNONE - Rif. 30631125-103 IN VENDITA

Livelli	3
Mq. superficie	2440 m²
Mq. superficie [non visibile]	
Stato costruzione	buono
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

CAPANNONE INDUSTRIALE A CHIUDUNO

Vendesi in esclusiva Capannone Industriale di testa su tre livelli, collegati tra di loro da montacarichi. Al piano terra troviamo area produttiva di circa 800 mq, Altezza 6,5 metri, oltre a servizi, infermeria, ripostigli, centrale termica e montacarichi con una portata di 30 Quintali. Nel seminterrato dove si può accedere anche con comodo accesso carraio troviamo ampio magazzino di circa 1.100 mq, Altezza 5,4 metri con i propri servizi e ripostiglio, mentre al piano primo ampi uffici di circa 150 mq con bagno, Sempre al piano primo con accesso diretto dal piano produttivo abbiamo un ampio appartamento di 110 mq. Frontalmente cortile esclusivo di circa 300 mq con cabina elettrica di proprietà potenza 250 Kw. Tetto rifatto nel 2021 in Lamiera Coibentata, portata della soletta 20 Quintali al mq.
Il Capannone viene venduto con contratto di locazione in essere.

Contatta l'agente:

Riccardo Isacchi
Telefono: 3891984878
Email: riccardo.isacchi@remaxexpo.it