

BERGAMO › PONTE SAN PIETRO / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 30631103-2746

IN VENDITA



Camere	1
Bagni	1
Cucina	angolo cottura
Livelli	2
Mq. superficie	58 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	2
N. vani	3.0
Riscaldamento	autonomo (metano)
Anno di costruzione	2006
Stato manutenzione	ristrutturato
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

## Bilocale Arredato Ponte San Pietro Centro

L'appartamento in villa di sole 4 unità abitative, si compone di 59 metri quadrati calpestabili.

La disposizione degli spazi è ottimale, con un ampio soggiorno con cucina a vista, una camera da letto spaziosa e un bagno moderno con box doccia. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento autonomo a radiatori alimentato a metano, per garantire comfort e risparmio energetico.

Le spese condominiali si attestano a soli 10 euro al mese, rendendo l'appartamento ancora più vantaggioso. L'arredamento è moderno e di qualità, perfettamente integrato con lo stile dell'immobile.

Inoltre, è presente anche una cantina ad uso condominiale, per poter riporre eventuali oggetti o attrezzature. L'ubicazione è ideale, con tutti i servizi principali a pochi passi e la vicinanza a mezzi pubblici che permettono di raggiungere comodamente le principali città limitrofe. Non perdere l'occasione di diventare proprietario di un appartamento in una delle zone più ambite di Ponte San Pietro.

Contattaci per una visita e lasciati conquistare dalle sue caratteristiche uniche

Prezzo immobile euro 70.000,00 arredamento richiesta euro 10.000,00 trattabili

**Contatta l'agente:**