

MILANO › POZZO D'ADDA / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 33381015-8

IN VENDITA



Camere	1
Bagni	1
Cucina	angolo cottura
Piano	2
Livelli	2
Mq. superficie	70 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	2
N. terrazzi	1
N. balconi	1
Box auto	singolo
Spese	75 €/mese
Riscaldamento	autonomo
Stato costruzione	ottimo
Stato manutenzione	ottimo
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

## BILOCALE A POZZO D'ADDA

POZZO D'ADDA -Proponiamo in vendita un luminoso bilocale

L'appartamento situato in una tranquilla e ben servita zona di Pozzo d'Adda.

L'immobile si trova in uno stabile di recente costruzione ed è in ottimo stato di conservazione.

Al momento dell'acquisto, l'appartamento sarà consegnato libero al rogito, garantendo così la massima flessibilità nell'organizzazione dei propri spazi.

L'appartamento è composto da due ampi locali, di cui una camera da letto, un bagno e un'area living con angolo cottura.

Gli spazi sono ben distribuiti, la superficie totale dell'immobile è di 70 metri quadri, garantendo così ampi spazi per godere al meglio della propria abitazione.

Inoltre, sono presenti un balcone e un terrazzo, ideali per godersi momenti di relax all'aria aperta.

Le spese condominiali ammontano a 900 euro e comprendono anche i costi di manutenzione delle parti comuni e dei servizi, garantendo così un ambiente sempre curato e pulito.

Il riscaldamento è autonomo, permettendo di gestire in autonomia i consumi e i costi.

L'immobile si trova al secondo piano di un piccolo condominio di solo 2 piani, garantendo così tranquillità e privacy.

La posizione è ideale per chi desidera vivere in un contesto residenziale, ma allo stesso tempo comodo per raggiungere tutti i principali servizi e le vie di comunicazione.

Questo appartamento rappresenta la soluzione ideale per chi desidera acquistare casa in una zona tranquilla e ben servita, con la possibilità di personalizzarla secondo i propri gusti e esigenze.

Possibilità di scegliere tra box singolo e box triplo.

### **Contatta l'agente:**

**Email:** [info@htmlplanet.it](mailto:info@htmlplanet.it)