

Prezzo: **€179.000** 

#### BERGAMO > BERGAMO / RESIDENZIALEAPPARTAMENTO - Rif. 41481010-33

IN VENDITA



Camere	1
Bagni	1
Cucina	abitabile
Piano	1
Livelli	1
Mq. superficie	65 m²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	2
N. vani	4.0
N. balconi	1
Spese	100 €/mese
Riscaldamento	centralizzato
Anno di costruzione	1970
Stato manutenzione	ristrutturato
Stato immobile	libero
Classe energetica range (per filtro di ricerca) media	

## **BILOCALE A BERGAMO**

### NUOVO BILOCALE RISTRUTTURATO IN CENTRO A BERGAMO

A pochi passi dalla stazione e dal centro città

In posizione strategica, comodissima a tutti i servizi, proponiamo ampio bilocale completamente ristrutturato a nuovo, situato al primo piano di un condominio ben tenuto.

Ideale per chi cerca una soluzione abitativa moderna, efficiente e pronta da vivere, oppure un investimento immediatamente redditizio.

## CARATTERISTICHE PRINCIPALI:

âce... Classe Energetica C â†' ottimo risparmio sui consumi

âce... Cappotto interno per un isolamento ottimale in ogni stagione

âc... Predisposizione aria condizionata

âce... Serramenti in PVC di nuova generazione

âce... Impianti elettrico e idraulico completamente nuovi

âce... Tapparelle motorizzate per il massimo comfort

âce... Possibilità di acquistare box auto

âce... Possibilità di acquistare l'appartamento già arredato

Prezzo appartamento: €179.000 Box auto disponibile a parte: €35.000

Solaio: € 5.000

Le immagini mostrate sono rendering fotorealistici e non costituiscono elemento contrattuale.

La vendita sarà soggetta a IVA.

Contattaci subito per fissare una visita o ricevere maggiori informazioni.

Occasioni come questa, nel cuore di Bergamo, non restano disponibili a lungo.

# **Contatta l'agente:**

Email: info@htmlplanet.it