

BERGAMO > BERGAMO / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 41481002-46

IN VENDITA



Camere	1
Bagni	1
Cucina	abitabile
Piano	1
Mq. superficie	75 m²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	2
N. vani	4.5
N. balconi	1
Box auto	singolo
Spese	91 €/mese
Riscaldamento	centralizzato
Anno di costruzione	1958
Stato costruzione	ottimo
Stato manutenzione	ottimo
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

BERGAMO - QUARTIERE STADIO APPARTAMENTO IN VENDITA!!

RARA OPPORTUNITA' D'INVESTIMENTO!

BERGAMO – QUARTIERE STADIO

Zona Stadio, via Del Lazzaretto, Remax Expo propone in vendita AMPIO e IMPECCABILE BILOCALE MQ. 75 CON CUCINA SEPARATA E BOX.

In piccola palazzina di 5 piani, vendiamo questo grazioso BILOCALE posto al PRIMO PIANO servito ascensore.

Questa palazzina è stata oggetto di rifacimento facciate ed è stata installata una nuova caldaia a metano meno di un anno fa.

L'appartamento si compone come segue:

- Ingresso, utile per essere arredato appena si entra in casa
- Soggiorno, ampio, luminoso e servito terrazzo
- Cucina Separata, per non avere la cucina a vista e avere sempre la casa in ordine, libera anche da eventuali odori. Servita da balcone per poter fare la raccolta differenziata
- Corridoio
- Bagno finestrato, con vasca e doccia
- Camera Matrimoniale enorme, per poter essere arredata anche con armadi di grandi dimensioni
- 2 Balconi, per dare luminosità e respiro all'abitazione
- Cantina, utilissima per stivare tutto quello che non vuoi lasciare in giro per casa
- Autorimessa, indispensabile in questa zona della città, che potrai acquistare a € 30.000

ORA TI SPIEGO PERCHE' DOVRESTI SCEGLIERE QUESTO APPARTAMENTO:

- Bilocale mq. 75, quindi molto più grande di qualsiasi altro bilocale di medie dimensioni
- Cucina separata abitabile, che significa casa sempre in ordine e senza odori di cibo in soggiorno
- Appartamento servito ascensore, perciò' utile e comodo per tutte le situazioni in cui non potrai percorrere le scale
- Bagno con vasca e doccia, adatto a qualsiasi tipo di esigenza. Un bagno caldo d'inverno o una doccia rapida e rinfrescante d'estate
- Vicinanza Gewiss Stadium, per seguire da vicino le partite dell'Atalanta o recarti allo stadio semplicemente attraversando la strada a piedi
- Appartamento in zona pedecollinare, per poter uscire di casa e passeggiare liberamente nel verde e nella natura, salendo fino a Città Alta
- Servito da mezzi pubblici, per non dover sempre utilizzare l'auto
- Zona strategica dal punto di vista logistico, adatta anche per chi lavora fuori città
- Possibilità box (€ 30.000), ormai diventato indispensabile per parcheggiare l'auto in città, e non doverti ricordare ogni mattina dove hai parcheggiato la macchina la sera precedente
- Ottimo anche come investimento, perchè questo appartamento, per caratteristiche e zona, si presta benissimo per la messa a reddito!

SE TUTTO QUELLO CHE HAI LETTO FINO AD ORA TI RISUONA, POTRESTI AVER TROVATO L'APPARTAMENTO CHE STAI CERCANDO, QUINDI NON ANDARE OLTRE, E NON FARTI SFUGGIRE QUESTA OPPORTUNITA'.

SCRIVICI O CHIAMACI E FISSA IL TUO APPUNTAMENTO GRATUITO. QUESTO APPARTAMENTO NON E' ABITATO E POSSIAMO MOSTRARTELO IN QUALSIASI ORARIO DELLA GIORNATA

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it