Prezzo: **€ 593.000**

BERGAMO › BERGAMO / RESIDENZIALEATTICO/MANSARDA - Rif. 30631035-698bis IN VENDITA

Camere	2
Bagni	2
Cucina	a vista
Piano	5
Livelli	1
Mq. superficie	175 m²
Mq. superficie [non visibile]	
Mq. terrazzi	115 m²
N. locali	3
N. vani	5.0
N. terrazzi	1
N. balconi	1
Riscaldamento	centralizzato
Anno di costruzione	2022
Stato costruzione	nuovo
Stato manutenzione	nuovo
Stato immobile	libero
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	alta

BERGAMO - CENTRALE - NUOVI ATTICI IN CLASSE A2 CON AMPIO TERRAZZO - DISPONIBILI SUBITO

Vendiamo in esclusiva, DISPONIBILI SUBITO, diverse soluzioni abitative, bilocali, trilocali, quadrilocali, attici, dal primo al quinto piano, tutti con ampi terrazzi coperti, serviti da ascensore, senza barriere architettoniche.

ATTICO

Oggi ti segnaliamo un bellissimo ATTICO al quinto ed ultimo piano di mq. 102 con ampio terrazzo di 105 mq. Vista panoramica, servito da ascensore, composto da ingresso, ampio soggiorno con affaccio sul terrazzo coperto, cucina a vista, disimpegno, due camere matrimoniali e doppio bagno.

Gli attici disponibili sono due. L’altro ATTICO è di 108 mq. con terrazza di 115 mq.

Il residence è edificato con tecniche all’avanguardia per il risparmio energetico quali: teleriscaldamento e gruppo frigo per raffrescamento a pavimento, controllo umidità, infissi a basso emissivo con triplo vetro, cappotto esterno, ventilazione meccanica per il ricircolo e la purificazione dell’aria, tapparelle elettriche con chiusura e apertura centralizzata. Porta blindata, videocitofono per sistema domotico.
L’accesso all’appartamento e alle scale comuni, oltre alla classica chiave, avviene con l’utilizzo di badge o codice d’accesso.

Possibilità di box singolo o doppio in lunghezza e cantina al piano interrato (quest’ultima obbligatoria per l’acquisto).

Contatta l'agente: