Prezzo: **€ 159.500**

LECCO › OLGINATE / RESIDENZIALEAPPARTAMENTO - Rif. 39171014-11 IN VENDITA

Camere	2
Bagni	2
Cucina	abitabile
Livelli	1
Mq. superficie	106 m²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	3
N. vani	5.5
N. balconi	1
Box auto	singolo
Riscaldamento	autonomo (metano)
Stato costruzione	ottimo
Stato manutenzione	ottimo
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

APPARTAMENTO TRILOCALE A OLGINATE CON BOX SINGOLO

Piano Terra , senza spese condominiali , ampia cucina separata , camino, terrazzo vivibile in una zona residenziale tranquilla e ben servita.
L'appartamento si trova al piano terra di una piccola palazzina ben tenuta , di soli due piani, libero e pronto per essere abitato. Con una superficie di circa106 mq, l'appartamento è cosi composto : ingresso , soggiorno con predisposizione camino , cucina separata con affaccio sul meraviglioso terrazzo vivibile , due camere da letto , due bagni di cui uno lavanderia , ripostiglio e un balcone . comodo e ampio disimpegno con armadiatura a muro.
Lo stato di conservazione è ottimo, grazie alla cura e all'attenzione dei proprietari che hanno mantenuto l'immobile in perfette condizioni.
La presenza di un balcone e di un terrazzo offre la possibilità di godere di spazi esterni, ideali per rilassarsi e trascorrere piacevoli momenti all' aperto. Il giardino è in comune con gli altri condomini ed è ben curato, perfetto per chi desidera avere uno spazio verde.
Inoltre, l'immobile dispone di un comodo box auto singolo, ideale per parcheggiare la propria auto in sicurezza. Il

riscaldamento autonomo garantisce un maggiore comfort e una maggiore autonomia nella gestione dei consumi energetici.
Questo è un appartamento ideale per chi desidera un’abitazione pronta per essere abitata, in una zonaresidenziale tranquilla ma comoda ai servizi, a due passi dal lago e un comodo box auto.
Perfetto per giovani coppie o famiglie alla ricerca di una soluzione abitativa confortevole e ben tenuta.
Vi spettiamo!!

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it