

IMPERIA › DIANO MARINA / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 39171009-46

IN VENDITA



Camere	2
Bagni	1
Cucina	a vista
Livelli	2
Mq. superficie	98 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	3
N. vani	5.0
N. posti auto	1
Box auto	assente
Spese	275 €/mese
Riscaldamento	autonomo (metano)
Stato costruzione	ottimo
Stato manutenzione	ottimo
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

## APPARTAMENTO IN VILLA A DIANO MARINA

Proponiamo in VENDITA a DIANO MARINA ,a pochi passi dal mare, splendido appartamento con giardino privato all'interno di una villa secolare circondata da ulivi.

Le abitazioni sono state riattate completamente alla fine del 1980. Nel 1998 sono stati eseguiti altri lavori di ristrutturazione interna e nel 2020 ulteriori opere di ammodernamento, l'appartamento si presenta quindi, in ottime condizioni.

Accediamo alla proprietà tramite cancello elettrico e subito troviamo i posti auto di proprietà e la zona riservata con piscina e lettini a disposizione dei proprietari. Attraverso degli scalini arriviamo all'appartamento. All'esterno un bel patio ci accoglie dove è possibile ricrearsi una bella zona con tavoli e poltroncine per condividere piacevoli momenti a pranzo o cena o semplicemente per godersi di un po' di tranquillità. Esternamente troviamo il locale lavanderia circondato da giardino privato con zona barbecue.

Entrando nell'appartamento troviamo la cucina e tramite una piccola rampa di scale si sale nella zona giorno dove troviamo un ampio soggiorno con affaccio sul patio e un bagno finestrato con doccia. Al piano seminterrato due camere da letto dotate di luce diretta.

Conclude la proprietà una cantina;

Posto auto;

Impianto autonomo;

Acqua calda centralizzata con boiler collegato ad impianto solare termico.

FISSA IL TUO APPUNTAMENTO PER VISIONARE QUESTA SPLENDIDA PROPRIETA' !!!!!!!

**Contatta l'agente:**

**Email:** [info@htmlplanet.it](mailto:info@htmlplanet.it)