

BERGAMO › TERNO D'ISOLA / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 30631011-260

IN VENDITA



Camere	2
Bagni	1
Cucina	a vista
Mq. superficie	78 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
Mq. giardino privato	23000 m <sup>2</sup>
N. locali	3
N. vani	5.0
Box auto	singolo
Riscaldamento	autonomo (metano)
Stato costruzione	buono
Stato manutenzione	buono
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

## APPARTAMENTO IN VENDITA A TERNO D'ISOLA!!!

L'appartamento si trova al piano terra di un edificio residenziale situato a Terno d'Isola, in una zona tranquilla e ben servita.

La superficie totale è di 78 metri quadrati e si compone di tre locali, di cui due camere da letto e un bagno.

L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento autonomo a radiatori o pannelli radianti alimentato a metano, garantendo così un'efficiente ed economica gestione della temperatura interna.

Lo stato conservativo dell'appartamento è buono, grazie anche alle finestre in legno che assicurano una buona tenuta termica e acustica.

L'esposizione nord-est garantisce una buona luminosità all'interno dell'abitazione.

La cucina, a vista sul soggiorno, è moderna e funzionale, perfetta per trascorrere piacevoli momenti in compagnia.

Completa la proprietà un giardino privato, ideale per godersi momenti di relax all'aria aperta.

Il box auto singolo e la cantina presente offrono ulteriori comodità e spazio di archiviazione.

L'immobile è alimentato a metano, assicurando un risparmio sui costi di riscaldamento.

Inoltre, grazie alla sua posizione strategica, l'appartamento è vicino a tutti i servizi essenziali, come negozi, scuole e mezzi pubblici.

Perfetto per coppie giovani o per chi desidera un'abitazione accogliente e ben tenuta, questo appartamento rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una casa a Terno d'Isola.

**Contatta l'agente:**

**Mariateresa Locatelli**

**Telefono:** 3273799228

**Email:** mariateresa.locatelli@remaxexpo.it