

MONZA E DELLA BRIANZA > CAVENAGO DI BRIANZA / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 39171010-17
IN VENDITA



Camere	3
Bagni	2
Cucina	abitabile
Mq. superficie	135 m²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	4
Box auto	doppio
Spese	300 €/mese
Riscaldamento	centralizzato (altro)
Anno di costruzione	2020
Stato costruzione	ottimo
Stato manutenzione	ottimo
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	alta

APPARTAMENTO IN VENDITA A CAVENAGO DI BRIANZA

Hai presente la casa dei tuoi sogni? Eccola, ed è in vendita nella zona più richiesta di Cavenago di Brianza. Splendido quadrilocale di recentissima costruzione a pian terreno di una bellissima palazzina moderna, rivestita con tech ed in classe A3. L'appartamento è tutto su un piano ed ha un bellissimo e curatissimo giardino di 200 mq. disposto su 3 lati. La palazzina è stata costruita nel 2020 e presenta finiture di alto livello, con materiali di qualità e design moderno.

L'ingresso della palazzina molto elegante e curato nella parti comuni, porta all'ingresso privato del giardino. Si percorrono 10 metri e di entra nella bellissima zona giorno dell'abitazione, salotto e cucina open space di circa 60 mq.

L'antibagno collega la zona notte che porta alle 3 ampie camere da letto, ai 2 bagni e al ripostiglio lavanderia. Completano la soluzione una grande cantina ed il box doppio in lunghezza, molto generoso nelle dimensioni, sia in lunghezza che in larghezza.

L'immobile è dotato di tutti i confort possibili ed immaginabili, come l'impianto di domotica, la ventilazione meccanica, tapparelle regolabili elettricamente della Griesser, con pannelli in alluminio a scomparsa, antifurto

perimetrale ed interno nell'appartamento e nel box, sistema di videosorveglianza a 6 telecamere (box compreso), abbassamento zona living con luci led incassate, impianto di riscaldamento a pavimento con termostati in ogni ambiente, climatizzatori con pompa di calore in ogni ambiente, portico esterno con frangisole scorrevoli, impianto di irrigazione automatica.

Il giardino di 200 mq. su 3 lati è curatissimo e perfetto per godersi momenti di relax e cene all'aperto.

I pavimenti zona giorno e notte in rovere spazzolato a liste intere 185×15.

I mobili sono di ottima fattura, fatti su misura da bravissimi artigiani, che rendono l'ambiente molto elegante e raffinato. Tutti gli spazi sono stati sfruttati da mobili e dispense fatti su misura. I mobili non sono inclusi nel prezzo.

Se interessano il prezzo è da concordare con i proprietari.

Le spese condominiali di 300 Euro/mese comprendono tutto, compreso il riscaldamento e l'acqua corrente.

Cosa state aspettando ? Non fatevi scappare questo splendido appartamento.

Contattateci per un appuntamento e vedrete che vi innamorerete di questo immobile.

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it