

BERGAMO › BOTTANUCO / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 30631160-13

IN VENDITA



Camere	2
Bagni	1
Cucina	a vista
Piano	1
Livelli	2
Mq. superficie	95 m <sup>2</sup>
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	3
N. balconi	1
N. posti auto	2
Box auto	doppio
Spese	74 €/mese
Riscaldamento	autonomo (metano)
Anno di costruzione	2007
Stato costruzione	ottimo
Stato manutenzione	ottimo
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	media

## APPARTAMENTO IN DUPLEX A BOTTANUCO

### BOTTANUCO – APPARTAMENTO IN DUPLEX CON CANTINA E BOX DOPPIO

In una delle zone più tranquille e ricercate di Bottanuco, proponiamo la vendita di un elegante appartamento in Duplex completo di cantina e box doppio edificato nel 2007.

Situato al piano primo, l'immobile è caratterizzato da un ampio e luminoso soggiorno con cucina open space collegato ai due balconi vivibili, disimpegno e bagno completo di doccia.

La zona notte dispone di una camera da letto matrimoniale di generosa metratura, una seconda camera ed un

ulteriore bagno di servizio dotato di comoda vasca.

Gli ambienti sono ben illuminati grazie alla presenza di finestre in legno doppio vetro che garantiscono un'ottima efficienza energetica e un isolamento acustico perfetto e gli spazi sono ben distribuiti e ben sfruttati, garantendo un'atmosfera accogliente e confortevole in ogni ambiente.

L'arredamento, parzialmente incluso nella vendita, è perfettamente integrato nello stile dell'abitazione.

Cantina e box doppio al piano interrato completano la proprietà.

Contattaci per qualsiasi ulteriore informazione!

**Contatta l'agente:**

**Email:** [info@htmlplanet.it](mailto:info@htmlplanet.it)