

VARESE › VARESE / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 33941031-23

IN VENDITA



Camere	2
Bagni	1
Cucina	abitabile
Piano	4
Livelli	1
Mq. superficie	106 m ²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	3
N. balconi	1
Box auto	assente
Spese	200 €/mese
Riscaldamento	centralizzato
Anno di costruzione	1975
Stato costruzione	buono
Stato manutenzione	buono
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	bassa

APPARTAMENTO A VARESE

In contesto residenziale immerso nel verde di un ampio parco condominiale, proponiamo trilocale estremamente panoramico posto al 4° e ultimo piano con ascensore.

L'appartamento si distingue per la doppia esposizione e i due spaziosi balconi: uno affacciato sul bosco con vista spettacolare su Sacro Monte, Campo dei Fiori e montagne svizzere, ideale per godere di albe e tramonti; l'altro affacciato sul giardino condominiale. Entrambi i balconi collegano la zona giorno alla zona notte e sono accessibili da tre portefinestre.

L'appartamento è composto da: soggiorno luminoso con accesso al balcone, cucina abitabile arredata, camera matrimoniale con portafinestra sul balcone, cameretta completa, bagno finestrato con vasca idromassaggio, arredato e dotato di lavatrice funzionante, infissi nuovi in legno con doppi vetri in bagno e cameretta. Tapparelle

elettriche.

Cantina di proprietà inclusa.

L'appartamento è semi arredato: cucina completa, bagno arredato con lavatrice, cameretta arredata.

Posizione ideale: in zona tranquilla e servita, a pochi minuti dalla Scuola Europea (raggiungibile in meno di 10 minuti a piedi attraversando il cancellino privato verso il bosco),

vicino a una scuola primaria statale, facilmente raggiungibile a piedi a grazie al percorso interno al parco condominiale, il centro di Varese è comodamente raggiungibile a piedi o in bici tramite marciapiede e pista ciclabile di Viale Aguggiari, senza dislivelli impegnativi.

Soluzione ideale per chi cerca tranquillità, verde, vista aperta e comodità ai servizi scolastici e cittadini.

CONTATTACI PER AVERE INFORMAZIONI O PER FISSARE UNA VISITA!

!!! SI COLLABORA CON TUTTE LE AGENZIE !!!!

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it