Prezzo: **€ 130.000**

BERGAMO › TREVIOLO / RESIDENZIALEAPPARTAMENTO - Rif. 30631185-1 IN VENDITA

Camere	1
Bagni	1
Cucina	a vista
Livelli	1
Mq. superficie	49 m²
Mq. superficie [non visibile]	
Mq. giardino privato	10 m²
N. locali	2
Box auto	assente
Riscaldamento	autonomo
Stato costruzione	ristrutturato
Stato manutenzione	ristrutturato
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	alta

APPARTAMENTO A TREVIOLO

L’appartamento in vendita si trova a Treviolo, nella zona di Albegno, in una posizione tranquilla e residenziale. Lo stato attuale dell’immobile è "in costruzione", con prevista consegna per il 2024, garantendo la possibilità di personalizzare gli spazi interni secondo i propri gusti ed esigenze. L’appartamento è composto da due locali, soggiorno, una camera da letto e bagno.

La costruzione è stata progettata con attenzione ai dettagli e alle tecnologie più innovative, abbiamo un vespaio areato per allontanamento dell’umidità di risalita, è stato rinforzato strutturalmente il solaio in legno, l’isolamento termico con materiali termo-riflettenti, l’isolamento acustico con ovatta vegetale riciclata e una climatizzazione invernale ed estiva in poma di calore.

Inoltre, abbiamo un riscaldamento a pavimento elettronico con termoarredo, alimentato da pannelli fotovoltaici per un riscaldamento autonomo e sostenibile. Inoltre, grazie all’impianto a pavimento elettronico, si avrà un caldo uniforme, una maggiore efficienza energetica, nessun consumo di gas e nessuna manutenzione annuale.
Gli infissi e le finestre sono in PVC, garantendo un’ottima tenuta termica e acustica. L’appartamento è dotato di un sistema di allarme per garantire la massima sicurezza.

Inoltre, è presente un posto auto scoperto con un giardino/ orto.

L’immobile si trova in una zona tranquilla e residenziale, vicino a tutti i servizi e le comodità.

In sintesi, si tratta di un’ottima soluzione per chi desidera un appartamento moderno e dotato di tutti i comfort, in una zona residenziale e ben servita, ideale per single o coppie in cerca di una prima casa, ma anche per chi desidera un investimento immobiliare di qualità.

Le foto caricate sono quelle del cantiere in costruzione.

Contattaci per maggiori informazioni e per prenotare una visita.

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it