

BERGAMO > MEDOLAGO / RESIDENZIALE APPARTAMENTO - Rif. 30631192-6

IN VENDITA



Camere	2
Bagni	1
Cucina	abitabile
Piano	2
Livelli	1
Mq. superficie	77 m²
Mq. superficie [non visibile]	
N. locali	3
N. vani	45.0
N. terrazzi	1
Box auto	singolo
Spese	54 €/mese
Riscaldamento	autonomo (pannelli)
Stato costruzione	ottimo
Stato manutenzione	ottimo
Stato immobile	libero al rogito
Classe energetica range (per filtro di ricerca)	alta

APPARTAMENTO A MEDOLAGO

OPEN HOUSE SABATO 11 OTTOBRE 2025

****DALLE 10.00 ALLE 14.00****

VISITA LIBERA SENZA APPUNTAMENTO

Elegante Trilocale in Classe A4 – Nuova Costruzione

In esclusiva, proponiamo un raffinato trilocale al secondo ed ultimo piano, situato nel comune di Medolago, con un ampio terrazzo panoramico che offre una vista libera.

L'appartamento fa parte di un moderno e prestigioso condominio di nuova costruzione, che coniuga eleganza e funzionalità, grazie alla sua posizione strategica, a due passi dal centro e dai principali servizi.

L'immobile, raggiungibile da un comodo ascensore, si compone di una zona giorno open space, caratterizzata da

una grande porta finestra che consente un'abbondante luce naturale durante tutta la giornata, oltre ad offrire l'accesso al terrazzo privato, ideale per momenti di relax all'aperto.

La zona notte include due camere da letto, di cui una matrimoniale, una pratica lavanderia e un ampio bagno finestrato con box doccia e sanitari sospesi, che aggiungono un tocco di modernità e comfort.

Completano la proprietà un comodo box al piano terra e un sistema di comfort già inclusi nel prezzo, come condizionatori, zanzariere e l'arredo del bagno con mobile e box doccia.

La casa è progettata secondo i più avanzati criteri energetici e architettonici: è infatti dotata di pannelli fotovoltaici, impianto di riscaldamento a pavimento e cappotto termico. Inoltre, è predisposta per l'installazione di un sistema di allarme su tutte le finestre.

Non perdere l'opportunità di scoprire questo elegante trilocale! Ti invitiamo a partecipare al nostro Open House per una visita esclusiva.

Contatta l'agente:

Email: info@htmlplanet.it